

ZARZĄDZENIE Nr 112/2019

Wójta Gminy Ludwin
z dnia 19.09.2019 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 t.j.), art. 25, art. 28 i art. 37 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), § 7 pkt. 1 Uchwały Rady Gminy w Ludwinie Nr XXI/103/08 z dnia 18.11.2008 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie Gminy Ludwin oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, zmienionej Uchwałą Nr XXII/115/08 z dnia 30.12.2008r. – Zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży działkę stanowiącą własność **Gminy Ludwin** oznaczoną w ewidencji gruntów wsi **Kaniwola** nr **22/16** o pow. **0,0396** ha na rzecz użytkowników wieczystych.

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierzam inspektorowi ds. gospodarki gruntami i mienia komunalnego.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJT
Andrzej Chabros

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) – **Wójt Gminy Ludwin** podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży tj. działka oznaczona w ewidencji gruntów wsi **Kaniwola** nr **22/16** o pow. **0,0396** ha.

Dla nieruchomości tej jest prowadzona Księga Wieczysta w Sądzie Rejonowym Lublin Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku V Wydział Ksiąg Wieczystych nr LU11/00141003/9.

Przedmiotowa nieruchomość zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Jeziora Piaseczno położona jest w terenie oznaczonym symbolem 44 ML/RL – położona w podstrefie funkcjonalnej osadnictwa o symbolu A III oraz obudowy biologicznej jeziora o symbolu B III na terenach zabudowy letniskowej, upraw polowych i lasu z przeznaczeniem na tereny zabudowy letniskowej i lasu.

Działka jest w kształcie czworokąta w zwartym kompleksie działek rekreacyjnych, obecnie jest ogrodzona, zagospodarowana, niezabudowana. Oddalona jest od jeziora Piaseczno około 700m. Na działce rosną pojedyncze drzewa liściaste i iglaste.

Cena nieruchomości wynosi **9 600,00 zł** (słownie: dziewięć tysięcy sześćset złotych 00/100).

Nieruchomość ta została przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w trybie art. 37 ust. 2 pkt. 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami na rzecz użytkowników wieczystych.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości wywieszając go na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do prasy tj. Dziennik Wschodni. Ponadto ogłoszenie opublikowano na stronach internetowych Urzędu Gminy Ludwin.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 w/w ustawy mogą składać wniosek o nabycie w terminie nie krótszym niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wójt

Andrzej Chabros

Ludwin, dnia 19.09.2019 r.