

JEZIORO PIASECZNO

GMINA LUDWIN

MIEJSCOWY PLAN OGÓLNY

ZAGOSPODAROWANIA

PRZESTRZENNEGO

SKALA 1:5000

Gm. LUDWIN woj. lubelskie

ZAŁĄCZNIK NR 1
do Uchwały Nr .../... Rady Gminy Ludwin
z dnia



- STREFY I PODSTREFY FUNKCJONALNE**
- STREFA ZAINWESTOWANIA A**
(osadnictwa rekreacyjnego i zabudowy zagrodowej)
- (AI) PODSTREFA PRZYWODNA OGÓLNODOSTĘPNA
(rekonstrukcji i rewitalizacji)
 - (AII) PODSTREFA DEGLOMERACJI
(rekultywacji i wzbogacenia ekologicznego)
 - (AIII) PODSTREFA OSADNICTWA
(restrukturyzacji i przekształceń)
- STREFA OCHRONNA B**
(ochrony funkcji przyrodniczych)
- (BI) PODSTREFA REZERWATOWA
(ochrony prawnej)
 - (BII) PODSTREFA DEGLOMERACJI
(ochrony prawnej)
 - (BIII) PODSTREFA OBUJĘTOŚCI BIOLOGICZNEJ JEZIORA
(ochrony walorów ekologicznych i krajobrazowych)

- LEGENDA**
korekty wprowadzone Uchwałą
Nr .../... Rady Gminy Ludwin z dnia
- ☐ ZŁOŻE WĘGLA KAMIENNEGO ORZECZÓW (WK 406)
 - ☐ ZŁOŻE WĘGLA KAMIENNEGO OSTROW (WK 412)
 - ☐ SOO NATURA 2000 „BRZECZCZYN” PLH060076
 - ☐ OSO NATURA 2000 „POLESIE” PLB060019
 - ☐ KOREKTA GRANICY PARKU KRAJOBRAZOWEGO „POJĘZIERZE ŁĘCZYŃSKIE”
 - ☐ KOREKTA GRANICY UŻYTKU EKOLOGICZNEGO

- OZNACZENIA OGÓLNE**
- GRANICA OPRACOWANIA
 - GRANICA WSI
 - GRANICA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSP. PRZESTRZ. ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR XI/47/85 GRN W LUDWINIE, ROZGRANICZAJĄCA TERENY BUDOWNICTWA LETNISKOWEGO
 - LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOŚBIE UŻYTKOWANIA ŚCISLE OKREŚLONE / ORIENTACYJNE
 - LINIE PODZIAŁU WEWNĘTRZNEGO ŚCISLE OKREŚLONE / ORIENTACYJNE
- ELEMENTY OCHRONY ŚRODOWISKA**
- PARK KRAJOBRAZOWY „POJĘZIERZE ŁĘCZYŃSKIE” / OTULINA
 - REZERWAT PRZYRODY / STREFA OCHRONNA
 - UŻYTKI EKOLOGICZNE ZATWIERDZONE
 - GŁÓWNE CIĄGI I KORYTARZE EKOLOGICZNE
- OZNACZENIA TERENÓW STREFY PRZYRODNICZEJ B**
- RPe TERENY ROLNE O WYSOKIEJ WARTOŚCI EKOLOGICZNEJ LUB KRAJOBRAZOWEJ CHRONIONE PRZED ZAINWESTOWANIEM
 - RPk TERENY ROLNE CHRONIONE PRZED ZAINWESTOWANIEM ZE WZGLĘDÓW KRAJOBRAZOWYCH
 - RLk TERENY LEŚNE CHRONIONE PRZED ZAINWESTOWANIEM I UŻYTKOWANIEM REKREACYJNYM
 - RLo TERENY LEŚNE CHRONIONE PRZED ZAINWESTOWANIEM
 - RLr TERENY LEŚNE UŻYTKOWANE REKREACYJNIE O OGRANICZONYM ZAINWESTOWANIU REKREACYJNYM
 - TERENY PROPONOWANE DO ZADRZEWIEN I ZALESIEN ZE WZGLĘDÓW OCHRONNYCH I KRAJOBRAZOWYCH
 - RZ ŁĄKI - STREFA EKOLOGICZNA JEZIOR Z OBUJĘTOŚCI BIOLOGICZNA CHRONIONA PRZED ZAINWESTOWANIEM I UŻYTKOWANIEM REKREAC
 - RLk/N TORFOWISKA - STREFA EKOLOGICZNA JEZIOR Z ZADRZEWIENIAMI CHRONIONA PRZED ZAINWESTOWANIEM I UŻYTKOWANIEM REKREAC
 - W TERENY WÓD OTWARTYCH JEZIOR I RZEK
 - xxxxxxx TERENY WÓD WYKLUCZONE Z UŻYTKOWANIA REKREACYJNEGO

- OZNACZENIA TERENÓW STREFY OSADNICTWA A**
- MR TERENY OSADNICTWA WIEJSKIEGO ZABUDOWA ZAGRODOWA Z DOPUSZCZENIEM BUDOWNICTWA JEDNORODZINNEGO I USŁUG NIEUŁĄCZYWYCH
 - MR ISTNIEJĄCA ZABUDOWA ZAGRODOWA WSKAZANA DO PRZEKSZTAŁCENIA NA FUNKCJE LETNISKOWE LUB OBSŁUGI REKREACJI
 - ISTNIEJĄCA ZABUDOWA JEDNORODZINNA
 - UH,UK,UO,U TERENY USŁUG HANDLU, KULTURY, GASTRONOMII, OŚWIATY, SPORTU
 - USŁUG Z ZIELNIĄ TOWARZYSZĄCĄ
 - 32,41,53U/ EE/KS/NU REJONY WSKAZANE DO KONCENTRACJI OBIEKTÓW USŁUGOWYCH W TYM UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ - WIELOFUNKCYJNE ZESPOŁY USŁUG ELEMENTARNYCH DLA OBSŁUGI ZABUDOWY LETNISKOWEJ
 - ML OSADNICTWO REKREACYJNE O WZMOCNIENIACH RYGORACH W ZAKRESIE ARCHITEKTURY I ZAGOSPODAROWANIA ZIELENI - ADAPTOWANE
 - ML ADOPTOWANIE WSKAZANE DO DEGLOMERACJI
 - ML ADAPTOWANIE CZASOWE (W STREFIE IZOLACYJNEJ UKŁADU KOMUNIKACYJNEGO) I PRZEKSZTAŁCENIE NA FUNKCJE USŁUG (OBSŁUGA REKREACJI) I ZAGOSPODAROWANIE ZIELENI IZOLACYJNA
 - TERENY ZABUDOWY LETNISKOWEJ I SEZONOWYCH USŁUG ZŁOKALIZOWANE W STREFIE BRZEGOWEJ, NIEZGODNE Z OBOWIĄZUJĄCYM PLANEM, WSKAZANE DO LIKWIDACJI
 - UT ZAKŁADOWE I OGÓLNODOSTĘPNE OŚRODKI WYPOCZYNKOWE ADAPTACJA I MODERNIZACJA
 - RLU OŚRODEK OBSŁUGI GOSPODARKI LEŚNEJ
 - KW DROGI POWIATOWE
 - KG DROGI GMINNE
 - KD DROGI DOJAZDOWE
- TERENY PRZEZNACZONE DO REALIZACJI CELÓW PUBLICZNYCH**
- Utp OGÓLNODOSTĘPNA STREFA BRZEGOWA a) dostępna do użytkowania rekreacyjnego
 - b) dostępna do użytkowania rekreacyjnego po przekształceniach
 - 32,41,53U/ EE/KS/NU REJONY WSKAZANE DO KONCENTRACJI OBIEKTÓW USŁUGOWYCH W TYM UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ - WIELOFUNKCYJNE ZESPOŁY USŁUG ELEMENTARNYCH DLA OBSŁUGI ZABUDOWY LETNISKOWEJ
 - CIĄGI PIESZE PROJEKTOWANE
 - KS URZĄDZENIA OBSŁUGI KOMUNIKACJI
 - SN/KN NAPOWIETRZNA LINIA ŚRÓDNIEGO NAPIĘCIA IST./PROJ. DO LIKWIDACJI

- EE TERENY URZĄDZEŃ ELEKTROENERGETYCZNYCH
 - WZ TERENY KOMUNALNYCH URZĄDZEŃ UJMUWANIA I UZDATNIANIA WODY
 - NO TERENY KOMUNALNYCH URZĄDZEŃ OČYSZCZANIA I PRZESYŁU ŚCIEKÓW
 - NU KONTENEROWE PUNKTY SKŁADOWANIA ODPADÓW
 - STREFA OCHRONY SANITARNEJ OD OBIEKTU CHRONIONEGO / UCIAŻLIWEGO
 - OGÓLNODOSTĘPNE TERENY SPORTU I REKREACJI - BŁONIE REKREACYJNE
- ELEMENTY PROGRAMU ZAGOSPODAROWANIA REKREACYJNEGO**
- KAPIELISKO
 - BUFFORY PLAŻOWE - STANOWISKA WĘDKARSKIE
 - OGÓLNODOSTĘPNE POLE NAMOTOWE / DO LIKWIDACJI
 - PRZYSTANIE
 - CIĄGI PIESZE
 - KS PARKINGI
 - OGÓLNODOSTĘPNE TERENY SPORTU I REKREACJI - BŁONIE REKREACYJNE

ZAKŁAD PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO TOWARZYSTWO URBANISTÓW POLSKICH W LUBLINE	
JEZIORO PIASECZNO GMINA LUDWIN MIEJSCOWY PLAN OGÓLNY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	SKALA 1:5000
SKŁAD AUTORSKI: mgr inż. MAREK KOZŁOWSKI — koordynacja, tok formalno - prawny mgr JACEK BABUCHOWSKI — zagadnienia przyrodnicze mgr PIOTR SEMPLINSKI — zagadnienia przyrodnicze mgr ANNA KORNIJÓW — tok formalno - prawny tech. JOLANTA KULIK — opracowanie graficzne tech. BARBARA WĄBIK — opracowanie techniczne	KIEROWNIK PRACOWNI mgr inż. M. KOZŁOWSKI RZECZODZNAWCA TUP upr. urb. nr 953/89
LUBLIN, CZERWIEC 1996	

PLAN ZOSTAŁ UCHWAŁONY PRZEZ RADĘ GMINY W LUDWINIE
UCHWAŁĄ NR XIX/108/96 Z DNIA 03.06.1996
ZMIANY PLANU OPRACOWANE PRZEZ ZPP TUP PRACOWNIA W LUBLINE, WPROWADZONO
UCHWAŁA RADY GMINY LUDWIN NR XX/114/96 Z DNIA 26.08.1996. DLA TERENU
O SYMBOLU 42MLa/U/RL