

Wykaz nieruchomości przeznaczanej do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) – **Wójt Gminy Ludwin** podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczanej do sprzedaży tj. działka oznaczona w ewidencji gruntów wsi **Rogóżno** nr **806/9** o pow. **0,0731** ha.

Dla nieruchomości tej jest prowadzona Księga Wieczysta w Sądzie Rejonowym Lublin Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku V Wydział Ksiąg Wieczystych nr LU1I/00141073/0.

Przedmiotowa nieruchomość zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Wsi Rogóżno położona jest w terenie oznaczonym symbolem **ML** – mieszkalnictwo letniskowe.

Działka o kształcie nieregularnym jest położona na terenie zorganizowanego osiedla domków letniskowych na wschód od drogi wojewódzkiej nr 820 w odległości ponad 0,5 km od niej. W otoczeniu zabudowa letniskowa, tereny rolne i leśne. Działka jest ogrodzona, zabudowana budynkiem letniskowym. Oddalona jest od linii brzegowych jeziora Rogóżno i Łukcze poniżej 1 km.

Cena nieruchomości wynosi **16 120,00 zł** (słownie: szesnaście tysięcy sto dwadzieścia złotych 00/100).

Nieruchomość ta została przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w trybie art. 37 ust. 2 pkt. 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami na rzecz jej użytkowników wieczystych.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości wywieszając go na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do prasy tj. Dziennik Wschodni. Ponadto ogłoszenie opublikowano na stronach internetowych Urzędu Gminy Ludwin.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 w/w ustawy mogą składać wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wójt
Andrzej Chybros

Ludwin, dnia 10.12.2019 r.