

Ludwin, dn. 25.02.2021 r.

Znak sprawy: ZP.6721.1.2020/2021

### **OBWIESZCZENIE**

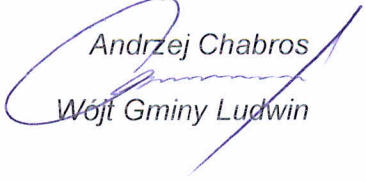
#### **o przystąpieniu do sporządzenia zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Jeziora Piaseczno**

Na podstawie art. 17 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 293, 471, 782, 1086, 1378, z 2021 r. poz. 11) oraz art. 39 ust. 1 i art. 46 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 247) - zawiadamiam, o podjęciu przez Radę Gminy Ludwin uchwały **Nr XXI/143/2021 z dnia 4 lutego 2021 r.** zmieniającej uchwałę Rady Gminy Ludwin Nr XVII/121/2020 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Jeziora Piaseczno w zakresie korekty granic zmiany planu.

Z niezbędną dokumentacją sprawy można zapoznać się w siedzibie Urzędu Gminy Ludwin.

Zainteresowani mogą składać uwagi i wnioski dotyczące zmiany planu oraz do prognozy oddziaływania na środowisko do Wójty Gminy Ludwin w formie pisemnej na adres: Wójt Gminy Ludwin, Ludwin 51, 21 - 075 Ludwin, ustnie do protokołu w siedzibie Urzędu Gminy Ludwin lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej w terminie 21 dni, licząc od dnia ukazania się niniejszego obwieszczenia. Wniosek powinien zawierać nazwisko, imię, nazwę i adres wnioskodawcy, przedmiot wniosku oraz oznaczenie nieruchomości, której dotyczy. Organem właściwym do rozpatrzenia uwag i wniosków jest Wójt Gminy Ludwin.

Zgodnie z art. 8a ust. 1 oraz art. 17a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w związku z przetwarzaniem przez Wójta Gminy Ludwin, danych osobowych, uzyskanych w toku prowadzenia postępowań dotyczących sporządzania aktów planistycznych, prawo, o którym mowa w art. 15 ust. 1 lit. g rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), przysługuje, jeżeli nie wpływa na ochronę praw i wolności osoby, od której dane te pozyskano.

  
Andrzej Chabros  
Wójt Gminy Ludwin

**UCHWAŁA NR XXI/143/2021**  
**RADY GMINY LUDWIN**  
**z dnia 4 lutego 2021 r.**

**zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Jeziora Piaseczno**

Na podstawie art. 18 ust. 2. pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.<sup>1</sup>) oraz art. 14 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.<sup>2</sup>) Rada Gminy Ludwin, uchwala, co następuje:

§ 1. W Uchwale Nr XVII/121/2020 Rady Gminy Ludwin z dnia 1 października 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Jeziora Piaseczno wprowadza się następujące zmiany:

- 1) Załącznik Nr 2 otrzymuje brzmienie zgodne z Załącznikiem Nr 1 do niniejszej uchwały;
- 2) Załącznik Nr 4 otrzymuje brzmienie zgodne z Załącznikiem Nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ludwin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady**  
  
**Wojciech Szymański**

---

<sup>1</sup> Zmiany ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2020 r. poz. 1378.

<sup>2</sup> Zmiany ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2020 r. poz. 471, 782, 1086 i 1378.

## UZASADNIENIE

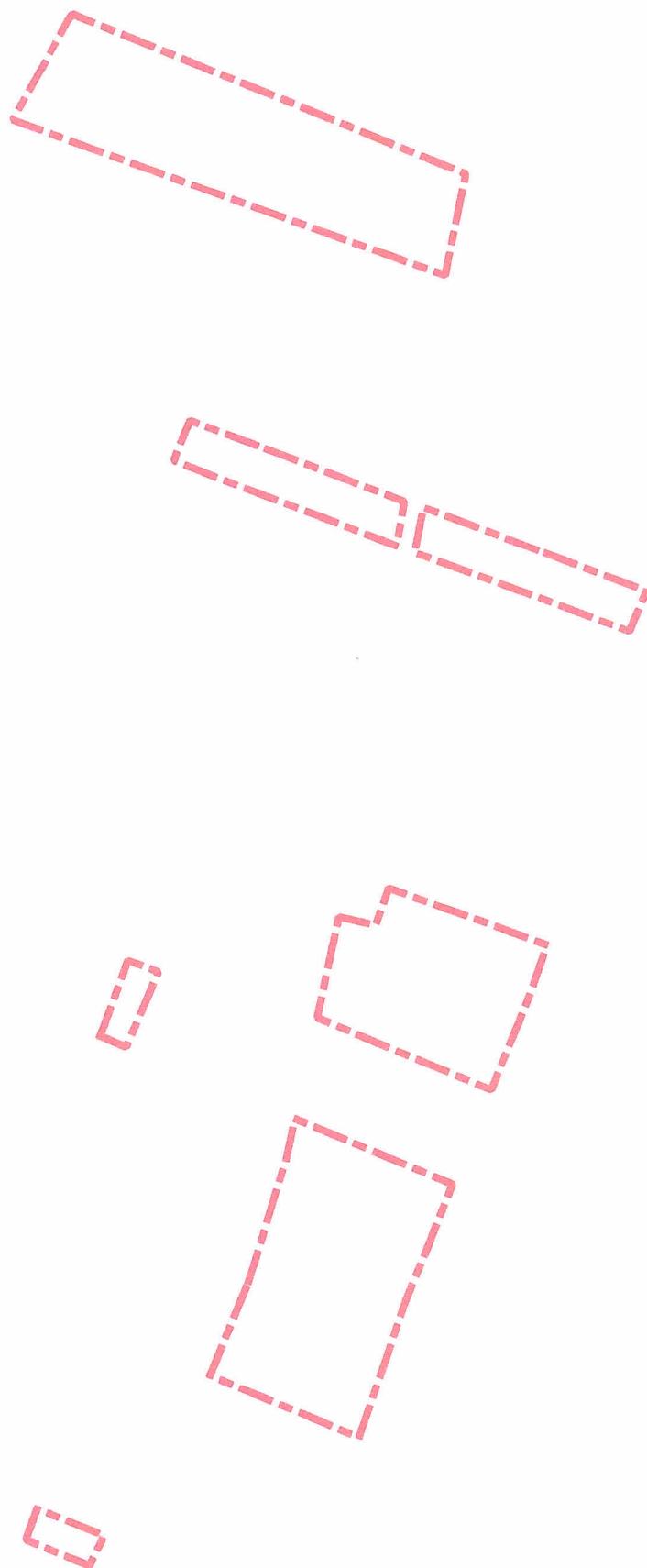
W Uchwale Nr XVII/121/2020 Rady Gminy Ludwin z dnia 1 października 2020 r. o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Jeziora Piaseczno wskazano granice opracowania zmiany planu, które określone zostały na załącznikach graficznych Nr 1 – Nr 5 do tejże uchwały. Niniejsza uchwała wprowadza korekty granic opracowania zmiany planu wynikające z potrzeby uwzględnienia rozwiązań komunikacyjnych oraz wniosków właścicieli nieruchomości dotyczących zmiany przeznaczenia terenów.

Przewidywane rozwiązania zmiany planu w skorygowanych granicach, uwzględniające wnioskowane przeznaczenia terenów, nie naruszają ustaleń obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ludwin. Po przeprowadzonej analizie zgodności proponowanych rozwiązań ze Studium oraz dostępnych na tym etapie postępowania uwarunkowań lokalizacyjnych i środowiskowych, należy stwierdzić, że przystąpienie do sporządzenia planu, w granicach uwzględniających wprowadzane korekty, jest zasadne.

Aktualne materiały geodezyjne niezbędne do sporządzenia projektu zmiany planu oraz dane użytkowania i władania terenów zostaną pozyskane z Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Łęcznej.

Przewodniczący Rady  
Wojciech Szymański

Obręb: Rozpłucie Pierwsze

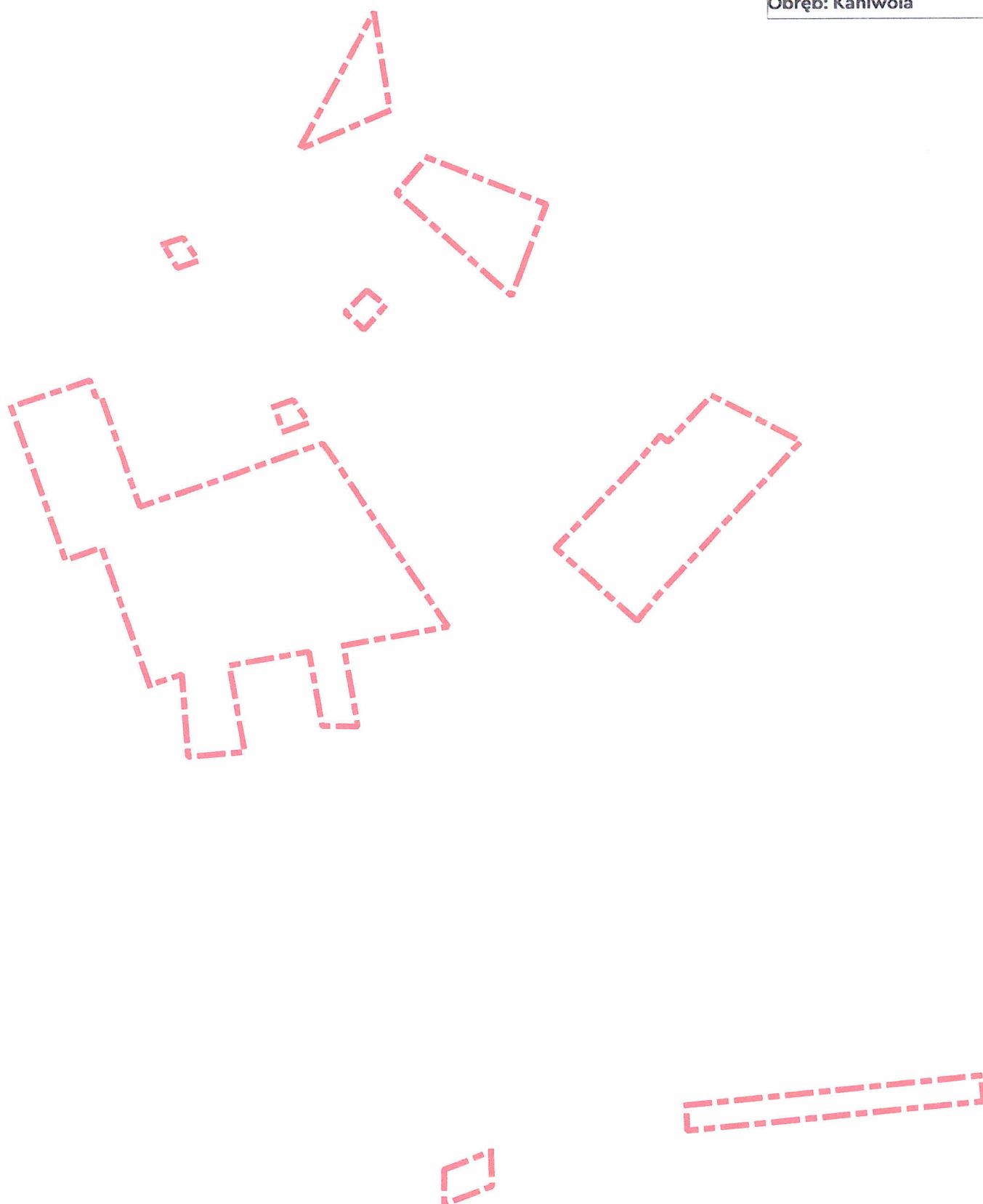


Przewodniczący Rady

Wojciech Szymański

 - granice obszaru objętego zmianą planu

Obręb: Kaniwola



Przewodniczący Rady

Wojciech Szymański

 - granice obszaru objętego zmianą planu

## KARTA INFORMACYJNA

### dotyczy bezpośredniego zbierania danych

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO)

#### informujemy, że:

1. Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Wójt Gminy Ludwin z siedzibą w Ludwinie, tel. 81 75 70 901 , adres e-mail: [ludwin@gminaludwin.pl](mailto:ludwin@gminaludwin.pl)
2. Inspektorem Ochrony Danych jest Robert Gostkowski adres e-mail [ludwin@gminaludwin.pl](mailto:ludwin@gminaludwin.pl) , adres do korespondencji: Urząd Gminy Ludwin. Ludwin 51, 21-075 Ludwin.
3. Pana/i dane osobowe będą przetwarzane na podstawie przepisów prawa – zgodnie z Rejestrem Czynności Przetwarzania Danych obowiązującym w Urzędzie Gminy Ludwin.
4. Odbiorcami Pana/i danych osobowych będą odbiorcy - zgodnie z Rejestrem Czynności Przetwarzania Danych obowiązującym w Urzędzie Gminy Ludwin.
5. Pana/i dane osobowe przechowywane będą przez okres -zgodnie z Rejestrem Czynności Przetwarzania Danych obowiązującym w Urzędzie Gminy Ludwin.
6. Posiada Pan/i prawo do: żądania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania (jeśli przetwarzanie danych jest niezbędne do wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej Administratorowi - art. 6 ust. 1 lit. e RODO).
7. Przysługuje Panu/i prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych.
8. Podanie Pana/i danych osobowych jest wymogiem wynikającym z przepisów obowiązującego prawa („wymóg ustawowy”) - zgodnie z Rejestrem Czynności Przetwarzania Danych obowiązującym w Urzędzie Gminy Ludwin. Konsekwencją niepodania danych jest uniemożliwienie wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze lub uniemożliwienie wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi.
9. Pana/i dane osobowe nie będą poddane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji (w tym profilowaniu).
10. Pana/i dane osobowe nie będą przekazane odbiorcy w państwie trzecim lub organizacji międzynarodowej.
11. Rejestr Czynności Przetwarzania Danych obowiązujący w Urzędzie Gminy Ludwin dostępny jest do wglądu w siedzibie Urzędu Gminy Ludwin.