

**DECYZJA
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH**

Na podstawie art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2021 r. poz.735, z późn. zm.-cyt.dalej jako „kpa”) art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 74 ust. 4, art. 75 ust.1 pkt 4, art. 80 ust.1 i ust. 2, art.82, art. 85 ust.1 i ust. 2 pkt 1 i ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247z późn. zm.-cyt. dalej jako ustawa o oś(, a także zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 73 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.z 2019 r. poz.1839), po rozpatrzeniu wniosku Drilling MS Spółka Akcyjna, Rogóźno 25 A, 21-075 Ludwin o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, na realizację przedsięwzięcia polegającego na wykonaniu urządzenia wodnego – studni S1 ujęcia wód podziemnych z utworów górnokredowych o zdolności poboru wody 36 m³/h, dla zaopatrzenia w wodę do celów p.poż. zakładu, zlokalizowanego w obrębie działki nr 561/1 wg ewidencji gruntów miejscowości Rogóźno, gmina Ludwin, powiat łęczyński, województwo lubelskie

orzekam:

ustalam środowiskowe uwarunkowania dla realizacji przedsięwzięcia polegającego na wykonaniu urządzenia wodnego – studni S1 ujęcia wód podziemnych z utworów górnokredowych o zdolności poboru wody 36 m³/h, dla zaopatrzenia w wodę do celów p.poż. zakładu, zlokalizowanego w obrębie działki nr 561/1 wg ewidencji gruntów miejscowości Rogóźno, gmina Ludwin, powiat łęczyński, województwo lubelskie i jednocześnie:

I. Określam:

1.1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie polega na wykonaniu urządzenia wodnego - studni S1 ujęcia wód podziemnych z utworów górnokredowych o zdolności poboru wody 36,0 m³/h, dla zaopatrzenia w wodę do celów p. poż. zakładu – projektowanego budynku szwalni, zlokalizowanej w obrębie działki nr 561/1 wg ewidencji gruntów miejscowości Rogóźno.

Działka nr 561/1 położona jest na terenie jednostki ewidencyjnej 061002_2 Ludwin, obręb 0014 Rogóźno, powiat łęczyński, województwo lubelskie.

1.2 Warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.

Określam następujące warunki realizacji przedsięwzięcia:

- 1) celem zapewnienia ochrony wód podziemnych należy zapewnić wykonanie szczelnego szachtu studziennego, wyniesionego ponad teren z ukierunkowaniem spadków „od studni”;
- 2) zabezpieczenia studni przed wpływem otoczenia poprzez wyгородzenie terenu ujęcia ogrodzeniem z tablicą informacyjno-ostrzegawczą;
- 3) wyposażenia otworu studziennego w pompę głębinową o wydajności nie przekraczającej ustalonych zasobów eksploatacyjnych dla ujęcia;

- 4) utrzymywania ujęcia wody w pełnej sprawności technicznej, celem zapewnienia wody w trakcie akcji gaśniczej;
- 5) masy ziemne powstające w wyniku prac ziemnych zostaną zagospodarowane na terenie inwestycji (rozplantowane przy obudowie studni), pod warunkiem, że nie będą zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi;
- 6) odpady powstające na etapie realizacji inwestycji należy magazynować selektywnie w szczególności w odpowiednich kontenerach, pojemnikach, workach, opakowaniach usytuowanych w wyznaczonym miejscu na terenie inwestycji;
- 7) odpady powstające na etapie realizacji inwestycji należy przekazać uprawnionym podmiotom posiadającym odpowiednie zezwolenia na gospodarowanie odpadami, gwarantującym zagospodarowanie odpadów zgodnie z prawem;
- 8) w celu zminimalizowania akustycznego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, transport oraz wykonywanie prac związanych z realizacją inwestycji i przetwarzaniem odpadów, powodujące emisję hałasu do środowiska, należy ograniczyć do pory dziennej (tj. do godzin 6.00-22.00). Ponadto należy eliminować jałową pracę silników oraz zachować dbałość o dobry stan techniczny sprzętu wykorzystywanego na etapie realizacji przedsięwzięcia celem zapewnienia możliwie niskiej emisji hałasu do środowiska.

II. Nie stwierdzam konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

III. Nie nakładam obowiązku ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art.72 ust.1 pkt 1 ustawy ooś

IV. Nie nakładam obowiązku postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art.72 ust.1 pkt 1 ustawy ooś.

V. Nie nakładam obowiązku przedstawienie analizy porealizacyjnej.

VI. Charakterystykę przedsięwzięcia określa załącznik, stanowiący integralną część niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

W dniu 15.01.2021 r. do Wójta Gminy Ludwin wpłynął wniosek z dnia 15.01.2021 r. Drilling MS Spółka Akcyjna, Rogóźno 25 A, 21-075 Ludwin o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na wykonaniu urządzenia wodnego – studni S1 ujęcia wód podziemnych z utworów górnokredowych o zdolności poboru wody 36 m³/h, dla zaopatrzenia w wodę do celów p.poż. zakładu, zlokalizowanego w obrębie działki nr 561/1 wg ewidencji gruntów miejscowości Rogóźno, gmina Ludwin, powiat łęczyński, województwo lubelskie.

Do w/w wniosku załączono następujące dokumenty:

- 1) kartę informacyjną przedsięwzięcia (KIP) opracowaną przez Biuro Projektowo-Doradcze EKOPROFIL w styczniu 2021 r.;
- 2) mapę z zaznaczonym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie;
- 3) uproszczony wypis z rejestru gruntów;
- 4) oświadczenie, że wnioskodawca nie jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu, dla którego organem wykonawczym w rozumieniu art. 24 m ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym jest organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach;
- 5) oświadczenie o współfinansowaniu lub przewidywanym ubieganiu się o środki UE;
- 6) wypis i wyrys z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego wsi Rogóźno.

W dniu 22.01.2021 r. do tut. Organu wpłynęło pełnomocnictwo ogólne z dnia 29 maja 2019 r. upoważniające Pana Jarosława Oleszkiewicza do reprezentowania Drilling MS Spółka Akcyjna.

Na podstawie art. 75 ust.1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko stwierdzono, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Ludwin.

Zgodnie z zapisami § 3 ust. 1 pkt 73 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, *urządzenia lub zespoły urządzeń umożliwiające pobór wód podziemnych lub sztuczne systemy zasilania wód podziemnych, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 37, o zdolności poboru wody nie mniejszej niż 10 m³ na godzinę*” zakwalifikowano inwestycję jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Na podstawie art. 64 ust.1 pkt 1 i ust. 2 ustawy oóś Wójt Gminy Ludwin pismem z dnia 27.01.2021 r., znak: OŚ.6220.1.2.2021 zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie o wydanie opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia. Zgodnie z art. 64 ust. 1. pkt 4 i ust. 2 ustawy oóś Wójt Gminy Ludwin pismem z dnia 27.01.2021 r., znak: OŚ.6220.1.3.2021 zwrócił się do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zamościu o wydanie opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia. Stosownie do art. 64 ust. 1 pkt 2 i ust. 1 ustawy oóś Wójt Gminy Ludwin pismem z dnia 27.01.2021 r., znak: OŚ.6220.1.4.2021 zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łęcznej o wydanie opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia.

Z uwagi na fakt, że liczba stron postępowania przekracza 10, zawiadomienia o wszczęciu postępowania dot. ww. wniosku i wystąpieniu do organów opiniujących dokonano w formie obwieszczenia Wójta Gminy Ludwin z dnia 27.01.2021 r., znak: OŚ. 6220.1.5.2021 przez opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Ludwin, wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Ludwinie oraz wywieszeniu na tablicy ogłoszeń sołectwa Rogóźno. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie pismem z dnia 03.02.2021 r., znak: WOOS.4220.20.2021.SM.1 doręczonym do tut. Organu poprzez platformę ePUAP poinformował tut. Organ aby uzupełnić wniosek poprzez dołączenie oświadczenia wnioskodawcy, potwierdzone za zgodność z oryginałem.

W dniu 08.02.2021 r. przesłano do RDOŚ w Lublinie oryginał oświadczenia wnioskodawcy wraz z pismem Wójta Gminy Ludwin znak: OŚ.6220.1.6.202. W dniu 09.02. 2021 r. wpłynęła do tut. Organu opinia sanitarna Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łęcznej z dnia 05.02.2021r., znak: ONS.NZ.700.10.2021, z której wynika, że nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia.

W dniu 17.02.2021 r. wpłynęło do tut. Organu zawiadomienie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 12.02.2021 r. znak: LU.ZZŚ.3.436.34.2021.EK-D informujące, że wydanie opinii nastąpi nie później niż do dnia 12 marca 2021 r.

Następnie Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie pismem z dnia 23.02.2021 r. znak: WOOS.4220.20.2021.SM.2 doręczonym do tut. Organu poprzez platformę ePUAP wezwał tut. Organ do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia. Pismem z dnia 25.02.2021 r. znak: OŚ.6229.1.7.2021 r. Wójt Gminy Ludwin wezwał wnioskodawcę do przedłożenia brakujących informacji. Otrzymane od wnioskodawcy uzupełnienie KIP przesłano do RDOŚ w Lublinie pismem Wójta Gminy Ludwin z dnia 05.03.2021 r., znak: OŚ. 6220.1.8.2021. O powyższym strony postępowania zawiadomiono obwieszczeniem Wójta Gminy Ludwin z dnia 05.03.2021 r., znak: OŚ.6220.1.9.2021.

Ponownie Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie pismem z dnia 17.03.2021 r. znak: WOOŚ.4220.20.2021.SM.3 doręczonym do tut. Organu poprzez platformę ePUAP zwrócił się o informację, czy planowane przedsięwzięcie jest zgodne z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Ludwin.

Pismem z dnia z dnia 26.03.2021 r. znak: ZP.6727.5.4.2021 Wójt Gminy Ludwin poinformował RDOŚ, iż w/w przedsięwzięcie nie jest niezgodne z zapisami obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Wsi Rogóźno uchwalonego Uchwałą nr III/27/02 Rady Gminy Ludwin z dnia 30 grudnia 2020 r. (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego Nr 21 poz.901 z późn. zm.) Jednocześnie dodał, że z zapisów MPZP dla tego terenu nie wynika, iż zakazuje się realizacji w/w przedsięwzięcia.

W dniu 26.03.2021 r. do tut. Organu wpłynęła opinia Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zamościu z dnia 23.03.2021 r. znak: LU.ZZŚ.3.4360.34.2021.MR nie stwierdzająca potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ze względu na brak negatywnego wpływu przedsięwzięcia na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których mowa w ustawie Prawo wodne. O powyższym strony postępowania zawiadomiono obwieszczeniem Wójta Gminy Ludwin z dnia 31.03.2021 r., znak: OŚ.6220.1.10.2021.

Natomiast Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie postanowieniem z dnia 30.03.2021 r., znak: WOOŚ.4220.20.2021.SM.4 doręczonym do tut. Organu poprzez platformę ePUAP wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenie raportu zgodnie z wymogami określonymi w art. 66 ustawy ooś.

Następnie do tut. Organu płynęło w wersji elektronicznej ePUAP postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie z dnia 06.04.2021 r. znak: WOOŚ.4220.20.2021.SM.5 dot. sprostowania z urzędu oczywistej omyłki pisarskiej w poprzednim postanowieniu.

Dnia 16.04.2021 r. do tut. Organu wpłynęło pismo z dnia 15.04.2021 r. Pełnomocnika wnioskodawcy Pana Jarosława Oleszkiewicza dot. wyjaśnień do postanowienia RDOŚ w Lublinie oraz wyjaśnień do informacji zawartych w Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia.

W następstwie tego Wójt Gminy Ludwin dokonał wnikliwej analizy zapisów wszystkich otrzymanych opinii i wyjaśnień i biorąc pod uwagę rodzaj i zakres inwestycji objętej wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, jak również lokalne zagospodarowanie terenu stwierdził, że zebrane materiały są wystarczające, czego uzasadnienie znajduje się w dalszej części decyzji.

W związku z powyższym Wójt Gminy Ludwin zgodnie z art. 10 k.p.a. obwieszczeniem z dnia 21.11.2020 r., znak: OŚ.6220.19.62020, poinformował strony, że zostały zebrane wystarczające materiały do wydania decyzji oraz zawiadomił o możliwości i terminie wypowiedzenia się oraz złożenia uwag i wniosków w przedmiotowej sprawie.

W toku postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla w/w przedsięwzięcia nie wpłynęły uwagi i wnioski stron postępowania.

W przedmiotowej sprawie dwa organy opiniujące tj. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Zamościu i Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łęcznej wydały zgodne opinie o braku obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko, natomiast Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie wydał postanowienie, w którym stwierdził konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla w/w przedsięwzięcia i sporządzenia raportu, z uwagi na położenie planowanego przedsięwzięcia w granicach Parku Krajobrazowego „Pojezierze Łęczyńskie”. Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynikało, że realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje nieosiągnięcia celów środowiskowych zawartych w planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza rzeki Wisły, a także ze względu na skalę przedsięwzięcia, lokalizację i zakres robót, nie przewiduje się oddziaływania projektowanej inwestycji na obszary chronione na żadnym etapie realizacji przedsięwzięcia.

Wójt Gminy Ludwin uznał za udowodnione fakty wskazane w opinii Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Zamościu i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łęcznej i po uwzględnieniu łącznie uwarunkowań,

o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy ooś w dniu 07.05.2021 r. została wydana decyzja znak: OŚ. 6220.1.13.2021 stwierdzająca brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w/w przedsięwzięcia. O wydaniu w/w decyzji strony postępowania zawiadomiono obwieszczeniem Wójta Gminy Ludwin z dnia 07.05.2021 r. znak: OŚ.6220.1.14.2021.

Pismem z dnia 19 maja 2021 r. znak: WOŚ.4220.20.2021.SM (data wpływu do tut. Organu: 02.06.2021 r.) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie wniósł o stwierdzenie nieważności w/w decyzji. W związku ze złożonym wnioskiem Wójt Gminy Ludwin pismem z dnia 14.06.2021 r. znak: OŚ.6220.1.13.2021 przekazał pismo RDOS wraz z aktami sprawy do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lublinie. Następnie Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Lublinie zawiadomieniem z dnia 05.07.2021 r. (data wpływu do tut. Organu: 09.07.2021 r.) wszczęło postępowanie w przedmiocie stwierdzenia nieważności w/w decyzji. W dniu 23.06.2021 r. do tut. Organu wpłynęło pismo znak: SKO.41/2434/SD/2021 Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lublinie wzywające do skompletowania akt sprawy zgodnie z zał. instrukcją. Prawidłowo skompletowane akta sprawy przekazano ponownie do SKO przy piśmie Urzędu Gminy w Ludwinie z dnia 28.06.2021 r. znak: OŚ.6220.1.16.2021. Po rozpatrzeniu wniosku o stwierdzenie nieważności decyzji Wójta Gminy Ludwin, Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Lublinie decyzją z dnia 2 sierpnia 2021 r. znak: SKO.41/2434/SD/2021 (data wpływu do tut. Organu: 05.08.2021 r.) stwierdziło nieważność w/w decyzji.

Strona nie skorzystała z przysługujących jej uprawnień i nie zwróciła się z wnioskiem do SKO w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji o ponowne rozpatrzenie sprawy, ani też nie złożyła skargi do WSA w Lublinie w terminie 30 dni od dnia otrzymania przedmiotowej decyzji.

Wobec powyższego Wójt Gminy Ludwin postanowieniem z dnia 09.09.2021 r. znak: OŚ.6220.1.17.2021 nałożył obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia zgodnego z wymaganiami określonymi w art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. ustawy ooś. O powyższym strony postępowania zawiadomiono obwieszczeniem Wójta Gminy Ludwin z dnia 09.09.2021 r., znak: OŚ.6220.1.18.2021. Następnie postanowieniem Wójta Gminy Ludwin z dnia 22.09.2021 r. znak: OŚ.6220.1.19.2021 zawieszono postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla w/w przedsięwzięcia, do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. O powyższym strony postępowania zawiadomiono obwieszczeniem Wójta Gminy Ludwin z dnia 22.09.2021 znak: OŚ.6220.1.20.2021

Przy piśmie z dnia 30.09.2021 r. Inwestor - Drilling MS Spółka Akcyjna Rogóżno 25A 21-075 Ludwin reprezentowany przez pełnomocnika Filipa Szydeł dostarczył do Wójta Gminy Ludwin raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Postanowieniem z dnia 18.10.2021 r. znak: OŚ.6220.1.21.2021 Wójt Gminy Ludwin podjął zawieszone postępowanie administracyjne w powyższej sprawie. O powyższym strony postępowania zawiadomiono obwieszczeniem Wójta Gminy Ludwin z dnia 18.10.2021 r., znak: OŚ.6220.1.22.2021. Pismem z dnia 19.10.2021 r. znak: OŚ.6220.1.23.2021 Wójt Gminy Ludwin wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie o wydanie uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przekazując jednocześnie wymagane dokumenty zgodnie z art.77 ust.2 pkt 1 i 2 ustawy ooś. O powyższym strony postępowania zawiadomiono obwieszczeniem Wójta Gminy Ludwin z dnia 19.10.2021 r. znak: OŚ.6220.1.24.2021.

W przedmiotowej sprawie dwa organy opiniujące tj. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Zamościu i Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łęcznej wcześniej wydały zgodne opinie o braku obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko. W związku z tym w myśl art. 77 ust. 1 pkt. 2 w przypadku przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko jeżeli organ ten wyraził wcześniej opinię, że nie zachodzi potrzeba

przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko nie bierze udziału w dalszym postępowaniu ooś.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie pismem z dnia 28.10.2021 r., znak: WOŚ.4220.69.2021.SM.1 doręczonym do tut. Organu poprzez platformę ePUAP wystąpił do tut. Organu o przedłożenie brakującej kopii wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i potwierdzonego za zgodność z oryginałem wypisu i wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W dniu 03.11.2021 r. przesłano do RDOŚ w Lublinie brakujące dokumenty przy piśmie Wójta Gminy Ludwin znak: OŚ.6220.1.25.2021.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie postanowieniem z dnia 24.11. 2021 r., znak: WOŚ.4220.69.2021.SM.2 doręczonym do tut. Organu poprzez platformę ePUAP uzgodnił w toku postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, realizację przedmiotowego przedsięwzięcia i określił warunki jego realizacji.

W związku z art. 33 ustawy z dnia 3 października 2008 r. ooś, Wójt Gminy Ludwin obwieszczeniem z dnia 26.11.2021 r., znak: OŚ.6220.1.26.2021 podał do publicznej wiadomości informację, że postępowanie administracyjne w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia prowadzone jest z udziałem społeczeństwa. W ramach postępowania z udziałem społeczeństwa, w terminie 30 dni od daty upublicznienia obwieszczenia, tj. od 26.11.2021 r. do 26.12.2021 r. nie wpłynęły uwagi i wnioski stron postępowania.

Planowane przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 73 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), zostało zakwalifikowane do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie polega na wykonaniu urządzenia wodnego - studni S1 ujęcia wód podziemnych z utworów górnokredowych o zdolności poboru wody 36,0 m³/h, dla zaopatrzenia w wodę do celów p. poż. zakładu – projektowanego budynku szwalni, zlokalizowanej w obrębie działki nr 561/1 wg ewidencji gruntów miejscowości Rogóžno. Działka nr 561/1 położona jest na terenie jednostki ewidencyjnej 061002_2 Ludwin, obręb 0014 Rogóžno, powiat łęczyński, województwo lubelskie. Właścicielem projektowanego ujęcia i wnioskodawcą jest Drilling MS Spółka Akcyjna z siedzibą Rogóžno 25A, 21-075 Ludwin. Konieczność opracowania przedmiotowego Raportu oraz jego zakres została stwierdzona w postanowieniu Wójta Gminy Ludwin z dnia 09.09.2021 r., znak: OŚ.6220.1.17.2021.

W raporcie wskazano, że pod pojęciem wykonania urządzenia wodnego należy tu rozumieć uzbrojenie otworu studziennego w pompę głębinową z przewodem tłocznym, wykonanie obudowy studziennej oraz wyposażenie jej w wodomierz i pozostałą konieczną armaturę. Otwór studzienny wykonany został w okresie wrzesień-październik 2020 r. na podstawie decyzji Starosty Łęczyńskiego z dnia 22.07.2020 r., znak: OS.6530.4.2020 zatwierdzającej „Projekt robót geologicznych na wykonanie studni ujęcia wód podziemnych z utworów górnokredowych, dla celów p.poż. zlokalizowanej w obrębie nr 561/1 wg ewidencji gruntów miejscowości Rogóžno, gmina Ludwin, powiat łęczyński, województwo lubelskie”. Wiercenie dokumentowanej studni wykonano przy użyciu zestawu dostosowanego do wierceń mechanicznych-obrotowych w przedziale głębokości 0,0 - 44,0 m ppt. (średnicą 381 mm), w celu posadowienia rur ϕ 280 mm w korku cementowym (w interwale 39,0 - 44,0 m ppt). Dalsze wiercenie do docelowej głębokości 75,0 m prowadzono systemem udarowo-okrętnym bez rurowania (wiercenie na „boso”) przy użyciu gryzera o średnicy 254 mm. Całkowita głębokość studni wynosi 75,0 m ppt.

Zakres prac do wykonania przedmiotowego przedsięwzięcia obejmuje:

- wyposażenie otworu studziennego w pompę głębinową. Pompa zostanie opuszczona na głębokość 30,0 m p.p.t.,
- na otworze studziennym zostanie zabudowany szacht studzienny. Szacht zostanie wykonany jako podziemny z kręgów betonowych o średnicy ok. 1400 mm i wysokości 2000 mm (wewnątrz),
- montaż głowicy studziennej pod przewód tłoczny,
- montaż wodomierza,
- montaż przewodu tłoczego,
- budowę studni S1 ujęcia w taki sposób, że poziom wodonośny będzie zabezpieczony od wpływów antropogenicznych tj. szczelne posadowienie kolumn rur w korku cementowym,
- wykonanie szczelnego szachtu studziennego, wyniesionego ponad teren z ukierunkowaniem spadków „od studni”,
- zabezpieczenie studni przed wpływem otoczenia – wyгородzenie terenu ujęcia ogrodzeniem z tablicą informacyjno-ostrzegawczą.

Podstawowe parametry pompy:

- maksymalna wydajność – 740 l/min, tj. 44,4 m³/h,
- maksymalne podnoszenie - 101m,
- maksymalna wydajność przy podnoszeniu 30 m sł. wody – 37,5 m³/h,
- wyjście tłoczne RP: gwint 3",
- temperatura wody: max 35°C,
- stopień ochrony: IP 68,
- izolacja: klasa B,
- moc 7,5 kW,
- napięcie zasilania: 400V
- maksymalna liczba uruchomień: 20 x/godz.,
- instalacja: pionowa,
- przepływ chłodzący: min. 0,08 m/s,
- maksymalna głębokość zanurzenia: 50m,
- średnica pompy – 125mm,
- wysokość pompy 1635mm,
- ciężar 51 kg.

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Wsi Rogóżno, uchwalonego Uchwałą nr III/27/02 Rady Gminy Ludwin z dnia 30 grudnia 2002 r. (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego Nr 21 poz.901 z późn. zm.) działka 561/1, obręb Rogóżno, położona jest w terenie oznaczonym symbolem MR-mieszkalnictwo rolnicze oraz w terenie oznaczonym symbolem RL (ZL) - zieleni leśna.

Zgodnie z zapisem §7 ust.1 ww. planu zaopatrzenie w wodę przewiduje się z:

- a) wodociągów wiejskich zasilanych z ujęć wód podziemnych poprzez stacje wodociągowe zlokalizowane we wsiach Piaseczno i Dabrowa,
- b) lokalnych ujęć wód podziemnych w tym studni kopanych dla rozproszonej zabudowy położonej poza strefą zasięgu wodociągów wiejskich.

W przedłożonym raporcie o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko zawarto informację, że ze względu na obecny i projektowany rozbiór wody z wodociągu oraz istniejącą infrastrukturę wodociągową Inwestor nie uzyskał warunków od właściciela wodociągu (Gminy Ludwin) na dostarczanie wody do celów p. poż. w wymaganej ilości min.

36,0 m³/h. Studnia będzie mieć charakter awaryjny co oznacza, że woda nie będzie pobierana w sposób ciągły, a zapotrzebowanie wody p.poż. nie jest ujmowane w bilansach wodnych. Według autora raportu przedmiotowe przedsięwzięcie polegające na wykonaniu urządzenia wodnego - studni S1 jest zgodne z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Ludwin uchwalonego uchwałą nr III/27/02 Rady Gminy Ludwin z dnia 30.12.2002 r. (Dz. U. Woj. Lubelskiego Nr 21 poz. 901 z późn. zm.).

Zgodnie z art. 80 ust.2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 247 ze zm.) właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony.

W przedłożonym raporcie o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko opisano i dokonano analizy wariantowej.

Według autora raportu wariant wybrany przez Inwestora jest wariantem optymalnym i zarazem niezbędnym. Projektowana studnia ujęcia wód podziemnych z utworów górnej kredy dla zasilania w wodę do celów zabezpieczenia p.poż. budynku usług rzemieślniczych – szwalni, jest niezbędna dla inwestora ze względu na brak możliwości dostarczenia wody w wymaganej ilości (36,0 m³/h) z wodociągu wiejskiego. Studnia będzie mieć charakter awaryjny co oznacza, że woda nie będzie pobierana w sposób ciągły, a zapotrzebowanie wody p.poż. nie jest ujmowane w bilansach wodnych. Wybrany wariant polega na wykonaniu podziemnej obudowy studziennej (szachtu) z kręgów betonowych, wyposażonej w głowicę studzienną, wodomierz, uzbrojenie studni w pompę głębinową i rurociąg tłoczny.

Pobór wód z poziomu górnokredowego, nawierconego na głębokości 40,0 m p.p.t. w okresie 2-3 godzin w trakcie trwania akcji gaśniczej, nie będzie miał żadnego wpływu na obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych. Na podstawie stwierdzonych warunków hydrogeologicznych planowane przedsięwzięcie nie jest położone w obrębie terenów o płytkim zaleganiu wód podziemnych. Ujęcie będzie wykorzystywane tylko i wyłącznie w sytuacjach awaryjnych polegających na prowadzeniu akcji gaśniczej, w przypadku wystąpienia pożaru. Ze względu na fakt, że projektowany budynek będzie wyposażony w odpowiednią instalację p. poż. (czujki p. poż. i instalację alarmową) sytuacja taka może nie mieć miejsca.

Jako wariant alternatywny, w zakresie budowy awaryjnego ujęcia wody, przyjęto budowę zbiornika naziemnego p. poż. o konstrukcji stalowej o objętości min. 200 m³. Zbiornik miałby znajdować się na terenie działki Inwestora. Wariant ten jednak nie został wybrany ze względu na duże koszty i zajmowane miejsce, które w znaczny sposób ograniczyłoby możliwość zagospodarowania terenu. Zbiornik taki stanowi ponadto obiekt kubaturowy wprowadzający dodatkowy dominant w krajobrazie. Czas budowy zbiornika p. poż. jest znacznie dłuższy niż czas wykonania urządzenia wodnego – studni. Budowa jakiegokolwiek infrastruktury związanej z zabezpieczeniem p. poż. wiąże się z koniecznością dokonywania okresowych przeglądów celem zapewnienia jej sprawności technicznej. W przypadku budowy zbiornika także występuje konieczność zainstalowania pompy, która będzie podawała wodę do hydrantu. Pompa taka jest znacznie bardziej narażona na wpływy czynników zewnętrznych niż pompa zainstalowana w otworze studziennym.

Jako wariant alternatywny w zakresie rozwiązań dotyczących wykonania urządzenia wodnego przyjęto, że do wykonania obudowy studziennej możliwe jest zastosowanie gotowych szachtów jako wyrób z tworzyw sztucznych lub też dopuszcza się zastosowanie obudowy typu „lange” tzn. ogrzewanej obudowy z tworzyw sztucznych posadowionej

na płycie betonowej. Warianty związane z technicznymi rozwiązaniami obudowy studziennej są wg autora raportu równoważne z wariantem wybranym.

Jako wariant najkorzystniejszy dla środowiska określono wariant wybrany przez Inwestora.

W raporcie wskazano, że najbliższe zabudowania związane z trwałym lub czasowym pobytem ludzi, względem analizowanej inwestycji zlokalizowane są:

- ok. 29,70 m na południe, jest to budynek usługowy na dz. nr 562/1 (teren Inwestora),
- ok. 69,30 m na zachód, jest to budynek jednorodzinny na dz. nr 677,
- ok. 162,50 m na północny zachód, jest to budynek jednorodzinny na dz. nr 675/19,
- ok. 767,70 m na wschód, jest to zabudowa zagrodowa na dz. nr 595/5.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. 2014 poz. 112) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna jest chroniona przed hałasem (poziomem równoważnym): 50 dB w godzinach dnia i 40 dB w godzinach nocy.

Na etapie realizacji robót emisja hałasu będzie niezorganizowana związana z pracą koparko - ładowarki wykonującej roboty ziemne przy obudowie studziennej i rurociągu, ruchem pojazdów dowożących materiały i urządzenia. Ze względu na bardzo małą skalę zaprojektowanych robót emisja ta będzie znikoma i nie będzie wykraczała poza teren inwestora. Realizacja będzie trwała 2 dni robocze.

Działania ograniczające negatywne oddziaływania wynikające z emisji hałasu na tym etapie to: praca maszyn i ruch samochodów jedynie w porze dnia, stosowanie nowoczesnych i sprawnych technicznie maszyn i urządzeń, organizacja pracy ograniczająca do minimum ruch pojazdów i pracę maszyn np. łączone transporty, odpowiednie przygotowywanie frontu robót, realizacja robót w jak najkrótszym możliwym terminie.

W związku z charakterem przedsięwzięcia nie przewiduje się jego wpływu na klimat akustyczny na etapie eksploatacji. Studnia ujęcia wody będzie wyposażona w pompę głębinową o napędzie elektrycznym. Poziom emisji hałasu z pompy jest rzędu 50 dB. Pompa będzie zapuszczona na głębokość ok. 30 m ppt. Zostanie ona obudowana podziemną obudową studzienną, wyposażoną w głowicę. Ze względu na powyższe parametry nie będzie emisji hałasu pracującej pompy głębinowej poza obudowę studzienną. Należy tu dodać, że pompa będzie pracowała jedynie w przypadku trwania akcji gaśniczej w sytuacji awaryjnej polegającej na pożarze budynku. W przypadku wystąpienia sytuacji awaryjnej praca pompy będzie trwała ok. 1-3 godzin.

Wobec powyższego prognozuje się, że planowane przedsięwzięcie na etapie eksploatacji nie przyczyni się do wystąpienia przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

Etap realizacji przedsięwzięcia będzie źródłem niezorganizowanej emisji gazów i pyłów do powietrza. Zasięg oddziaływania emisji ograniczy się tylko do najbliższego otoczenia prowadzonych prac. Wpływ realizacji przedsięwzięcia będzie miał charakter lokalny i krótkotrwały, niekumulujący się w środowisku. W celu ograniczenia emisji zanieczyszczeń do powietrza na etapie budowy należy zastosować dostępne rozwiązania ograniczające emisje oraz technologie jak najmniej uciążliwe dla środowiska.

Z informacji przedstawionych w dokumentacji wynika, że inwestycja na etapie eksploatacji nie będzie stanowiła źródła znaczących oddziaływań w zakresie wpływu na jakość powietrza.

Realizacja przedmiotowej inwestycji związana jest z powstawaniem odpadów w wyniku montażu obudowy studziennej i uzbrojenia studni.

Odpady powstające na etapie realizacji inwestycji należy magazynować selektywnie w sposób dostosowany do właściwości chemicznych i fizycznych odpadów w szczególności w odpowiednich kontenerach, pojemnikach, workach, opakowaniach usytuowanych w wyznaczonym miejscu na terenie inwestycji. Pojemność miejsca przeznaczonego do magazynowania odpadów należy dostosować do masy odpadów wytwarzanych w danym okresie oraz częstotliwości ich odbioru. Odpady należy magazynować w sposób zapobiegający rozprzestrzenianiu się odpadów poza przeznaczone do tego celu miejsce, w tym poza przeznaczone do tego celu opakowania, pojemniki, kontenery, worki, oraz w sposób zapobiegający rozprzestrzenianiu się odpadów na nieruchomości sąsiadujące z nieruchomością, na której będzie prowadzone magazynowanie odpadów.

Sposób postępowania z odpadami komunalnymi musi być zgodny z regulaminem utrzymania czystości i porządku gminy Ludwin.

Odpady powstające na etapie realizacji inwestycji należy przekazać uprawnionym podmiotom posiadającym odpowiednie zezwolenia na gospodarowanie odpadami, gwarantującym zagospodarowanie odpadów zgodnie z prawem.

Masy ziemne powstające w wyniku prac ziemnych zostaną zagospodarowane na terenie inwestycji (rozplantowane przy obudowie studni), pod warunkiem, że nie będą zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi.

W przedłożonym dokumentacji stwierdzono, że ze względu na charakter przedsięwzięcia, nie przewiduje się powstawania odpadów związanych z eksploatacją ujęcia wody do celów p.poż. w miejscowości Rogóżno.

W odniesieniu do uwarunkowań w żaden sposób nie uwzględnionych w niniejszym postanowieniu z zakresu gospodarki odpadami obowiązują zapisy ustawy o odpadach oraz aktom wykonawczym do ustawy o odpadach.

Właściwa gospodarka odpadami na terenie inwestycji poprzez stworzenie prawidłowych warunków magazynowania odpadów zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowych wymagań dla magazynowania odpadów (Dz. U. z 2020 r. poz. 1742), oraz zapewnienie dalszego zagospodarowania wytworzonych odpadów przez uprawnione do tego podmioty w sposób zgodny z przepisami w zakresie ochrony środowiska spowoduje, że emisja odpadów z terenu inwestycji nie będzie stanowiła negatywnego oddziaływania na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie polega na wykonaniu urządzenia wodnego - studni S1 ujęcia wód podziemnych z utworów górnokredowych o zdolności poboru wody 36,0 m³/h, dla zaopatrzenia w wodę do celów p. poż. zakładu – projektowanego budynku szwalni, zlokalizowanej w obrębie działki nr 561/1 wg ewidencji gruntów miejscowości Rogóżno.

Ze względu na obecny i projektowany rozbiór wody z wodociągu oraz istniejącą infrastrukturę wodociągową Inwestor nie uzyskał warunków od właściciela wodociągu (Gminy Ludwin) na dostarczanie wody do celów p. poż. w wymaganej ilości min. 36,0 m³/h. Studnia będzie mieć charakter awaryjny co oznacza, że woda nie będzie pobierana w sposób ciągły.

Na otworze studziennym zostanie zabudowany szacht studzienny. Przewiduje się, że szacht studzienny zostanie wykonany jako podziemny z kręgów betonowych o średnicy ok. 1400 mm i wysokości 2000 mm (wewnątrz). W dnie szachtu zostanie zamontowana szczelna płyta żelbetowa. Strop szachtu będzie stanowiła również szczelna płyta żelbetowa, w której zostanie zamontowany właz żeliwny o średnicy DN 600 mm. Góra szachtu zostanie wyniesiona ok. 30 cm ponad teren a teren wokół szachtu będzie ukształtowany ze spadkiem od studni.

W szachcie zostanie zamontowana głowica studzienna pod przewód tłoczny 80 mm i wodomierz studzienny. Przewiduje się, że otwór studzienny o głębokości 75,0 m zostanie wyposażony w pompę głębinową produkcji firmy Omnigena typ 5U30-10. Pompa zostanie opuszczona na przewodzie tłocznym DN80 na głębokość ok. 30,0 m ppt. Maksymalna wydajność pompy nie powinna przekraczać ustalonych zasobów eksploatacyjnych.

Zasoby eksploatacyjne ujęcia wynoszą: $Q_e = 36,0 \text{ m}^3/\text{h}$ przy depresji $S_e = 12,50 \text{ m}$. Przy eksploatacji studni z wydajnością równą maksymalnej wydajności wokół otworu powstanie teoretyczny lej depresyjny o promieniu $R = 240,97 \text{ m}$.

Woda w zakresie parametrów fizyko-chemicznych nie spełnia wymagań dla wód pitnych ze względu na podwyższoną zawartość żelaza i manganu oraz jonu amonowego.

W zakresie parametrów mikrobiologicznych badana woda posiada podwyższoną zawartość ogólnej liczby mikroorganizmów w $22 \pm 2^\circ\text{C}$.

Ze względu na przeznaczenie wody nie będzie prowadzone jej uzdatnianie.

Woda z analizowanej studni będzie pobierana wyłącznie w sytuacjach awaryjnych na cele p.poż. W chwili uruchomienia budynku usług rzemieślniczych woda do celów socjalno-bytowych szwalni będzie pobierana z wodociągu wiejskiego.

Jako wariant alternatywny, w zakresie budowy awaryjnego ujęcia wody, przyjęto budowę zbiornika naziemnego p. poż. o konstrukcji stalowej. Wariant ten jednak nie został wybrany ze względu na duże koszty i zajmowane miejsce, które w znaczny sposób ograniczyłoby możliwość zagospodarowania terenu.

Jako wariant alternatywny w zakresie rozwiązań dotyczących wykonania urządzenia wodnego przyjęto, że do wykonania obudowy studziennej możliwe jest zastosowanie gotowych szachtów jako wyrób z tworzyw sztucznych lub też dopuszcza się zastosowanie obudowy typu „lange” tzn. ogrzewanej obudowy z tworzyw sztucznych posadowionej na płycie betonowej. Warianty związane z technicznymi rozwiązaniami obudowy studziennej traktuje się jako równoważny z wariantem wybranym.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się w obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 407 – Chełm – Zamość, gdzie średnia głębokość ujęć wynosi 70 m.

Analizowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest na terenie jednostki hydrogeologicznej 3abQ-Cr₃II, gdzie występuje wspólny, połączony poziom czwartorzędowo-kredowy.

W otworze studziennym został on nawiercony na głębokości 40,0 m ppt. tj. na rzędnej 130,55 m.n.p.m. Poziom ten posiada charakter naporowy i ustabilizował się na głębokości 3,7 m ppt tj. na rzędnej 166,85 m.n.p.m.

Poziom wodonośny jest zabezpieczony od wpływów antropogenicznych poprzez szczelne posadowienie kolumn rur w korku cementowym.

Projektowane przedsięwzięcie w miejscowości Rogóźno nie jest zlokalizowane na terenie wodno-błotnym, o płytkim zaleganiu wód podziemnych. W najbliższym sąsiedztwie projektowanej inwestycji brak jest podmokłych torfowisk i obszarów łęgowych.

Najbliższe cieki wodne względem projektowanej inwestycji zlokalizowane są:

- ok. 880,0 m w kierunku południowym, rzeka Tyśmienica,
- ok. 2,50 km na północ, rzeka Piwonia Południowa.

Najbliższym zbiornikiem naturalnym jest Jezioro Rogóźno znajdujące się w odległości ok. 410 m od projektowanej inwestycji.

Najbliższe obiekty hydrogeologiczne, względem projektowanych prac w m. Rogóźno, na podstawie Systemu Przetwarzania Danych Państwowej Służby Hydrogeologicznej zlokalizowane są:

- ok. 0,70 km na północny-zachód, 7140020-OŚRODEK WYPOCZYNKOWY WSK - ST.1,

- ok. 1,25 km na północ, 7140019-OŚRODEK WYPOCZYNKOWY "RACZEK" (D. OŚR. WYPOCZYNKOWY FSC) - ST 1,
- ok. 1,75 km na północ, 7140067-OŚRODEK WYPOCZYNKOWY "ŁUKCZE" (D. OŚRODEK WYPOCZYNKOWY "ENERGETYK") - ST. 1,
- ok. 2,2 km na południowy - zachód, 7140024-OTWÓR BADAWCZY DRATÓW OS-5,
- ok. 2,45 km na południowy - zachód, 7140079-WODOCIĄG WIEJSKI - ST.1, 7140080-WODOCIĄG WIEJSKI - ST.2.

Na podstawie Mapy Geośrodowiskowej Polski w skali 1: 50 000 Plansza A Arkusz 714 - Ostrów Lubelski - najbliższe komunalne ujęcia wód podziemnych zlokalizowane są:

- ok. 4,25 km w kierunku północnym,
- ok. 6,50 km w kierunku południowo-zachodnim.

Na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia źródłem wody będzie gminna sieć wodociągowa. Zapewniony będzie dostęp pracownikom wykonującym projektowane prace do toalety zlokalizowanej w istniejącym budynku Inwestora.

Teren prac będzie wyposażony w materiały sorpcyjne do ewentualnego zastosowania w przypadku wycieku substancji niebezpiecznych z maszyn budowlanych. Prace konserwacyjne sprzętu i maszyn wykonujących prace modernizacyjne (naprawy, remonty) będą przeprowadzane poza terenem projektowanego ujęcia (dz. nr 561/1 w m. Rogóźno). Sprzęt wykonujący projektowane przedsięwzięcie, środki transportu będą w pełni sprawne technicznie.

Celem zapewnienia ochrony wód podziemnych przewidziano:

- wykonanie szczelnego szachtu studziennego, wyniesionego ponad teren z ukierunkowaniem spadków „od studni”,
- zabezpieczenie studni przed wpływem otoczenia – wyгородzenie terenu ujęcia ogrodzeniem z tablicą informacyjno-ostrzegawczą,
- racjonalne i opomiarowane wykorzystanie wody.

Wydajność zainstalowanej w studni pompy głębinowej nie może przekraczać ustalonych zasobów eksploatacyjnych dla ujęcia wody.

W trakcie eksploatacji w chwili wystąpienia sytuacji awaryjnej polegającej na pożarze projektowanego budynku rzemieślniczego – szwalni przewiduje się, że woda ze studni będzie pompowana przez okres ok. 1-3 godzin z maksymalną wydajnością. Wiązać się to będzie z poborem wody na poziomie 35-105 m³.

Podczas akcji gaśniczej promień leja depresji będzie znacznie mniejszy niż wyliczony teoretycznie. Szacuje się, że będzie on wynosił ok. 50-60 m.

W promieniu leja depresji wytwarzanego przez projektowaną studnię (przy maksymalnym poborze wody) nie ma innych ujęć wody ujmujących do eksploatacji górnokredowy poziom wodonośny.

Z dokonanej analizy wynika, że realizacja planowanego przedsięwzięcia i okresowe pobory wody na cele p.poż. nie będą znacząco oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne oraz zasoby ilościowe i jakościowe użytkowego - górnokredowego poziomu wodonośnego.

Przedsięwzięcie polegające na budowie studni głębinowej - ujęcia wód podziemnych z utworów górnokredowych o zdolności poboru wody 36 m³/h, dla zaopatrzenia w wodę do celów p. poż. zakładu, zlokalizowanej w obrębie działki nr 561/1 w miejscowości Rogóźno realizowane będzie w granicach Parku Krajobrazowego „Pojezierze Łęczyńskie”. Park Krajobrazowy „Pojezierze Łęczyńskie” został utworzony ze względu na zachowanie walorów przyrodniczych, krajobrazowych, kulturowych, historycznych i turystycznych środowiska ze szczególnym uwzględnieniem ekosystemów jeziornych i torfowiskowych. Aktualną podstawę prawną funkcjonowania obszaru stanowi rozporządzenie Wojewody

Lubelskiego Nr 7 z dnia 23 marca 2005 r. w sprawie Parku Krajobrazowego „Pojezierze Łęczyńskie”. Szczególnym celem ochrony Parku jest zachowanie walorów przyrodniczych, krajobrazowych, kulturowych, historycznych i turystycznych środowiska ze szczególnym uwzględnieniem ekosystemów jeziornych i torfowiskowych.

Najbliżej usytuowanymi względem ww. inwestycji formami ochrony przyrody są:

- obszar specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 pn. „Polesie” PLB060019 znajdujący się w odległości ok. 4,6 km,
- specjalny obszar ochrony siedlisk Natura 2000 pn. „Brzeziczno” PLH 060076 znajdujący się w odległości ok. 2,5 km.

Jak wynika z przedłożonego raportu oś otoczenie działki nr 561/1 stanowią tereny leśne. Teren, na którym zlokalizowane jest przedsięwzięcie, jest silnie przekształcony antropogenicznie. W szacie roślinnej obszaru objętego opracowaniem dominuje zbiorowisko synantropijne, które rozwinęło się na terenach zagospodarowanych przez człowieka. W trakcie wizji w terenie nie stwierdzono występowania gatunków roślin oraz fauny objętych ochroną. Jak wynika z dokumentacji teren zakładu jest ogrodzony w związku z tym nie ma tu możliwości przedostania się większych ssaków.

Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie negatywnie na ochronę przyrody wymienionych wyżej form ochrony przyrody w tym w szczególności na park krajobrazowy. Przedsięwzięcie nie spowoduje uszczuplenia lub fragmentacji siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków dla ochrony których wyznaczono obszary Natura 2000, ani innego rodzaju zakłóceń w funkcjonowaniu sieci Natura 2000. Przedsięwzięcie nie spowoduje oddziaływań, które mogłyby wywołać efekt skumulowany w postaci wpływu na obszary Natura 2000. Prace dotyczące zarówno etapu realizacji przedsięwzięcia, jak i jego eksploatacji nie spowodują zjawisk w środowisku przyrodniczym, które mogłyby wywierać znaczące oddziaływanie na obszary Natura 2000.

Według informacji zawartych w raporcie oś najbliższe zabytki i dobra kultury, względem projektowanego przedsięwzięcia w m. Rogóźno, zlokalizowane są w m. Dratów:

- ok. 4,0 km na południe cmentarz prawosławny A/1642 z 2015-10-26; brak numeru z 2015-12-01;
- ok. 4,61 km cerkiew prawosławna pw. św. Mikołaja A/986/1-3 z 1989-10-31; drzewostan A/986/1-3 z 1989-10-31.

Projektowana inwestycja ze względu na charakter, skalę i lokalizację nie będzie miała wpływu na zabytki i dobra kultury.

Z raportu wynika, że inwestycja nie jest zlokalizowana w obrębie siedlisk zapewniających sekwestrację CO₂, tak więc nie przewiduje się utraty takich siedlisk. W związku z planowaną inwestycją nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów. Lokalizacja, skala oraz charakter przedsięwzięcia zdecydowanie pozwalają stwierdzić, że projektowana inwestycja nie będzie powodowała zmian klimatu na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji.

Jedną z ważniejszych konsekwencji zmian klimatu będzie coraz częstsze występowanie i większy zakres zdarzeń ekstremalnych, takich jak powodzie, susze, mgły, burze i fale upałów. Zmiany klimatu mogą nieść ze sobą także inne zagrożenia, w których warunki klimatyczne lub pogodowe odgrywają główną rolę, takie jak lawiny śnieżne, osuwiska i pożary lasów. Aby stwierdzić zasadność podejmowanych działań związanych z przystosowaniem planowanej Inwestycji do postępujących zmian klimatycznych przeprowadzono analizę wrażliwości przedsięwzięcia biorąc pod uwagę wskazane w opracowaniu „Wytoczne dla kierowników projektów: uodpornienie wrażliwych inwestycji na zmianę klimatu” (źródło: <https://klimada.mos.gov.pl>) czynniki i zagrożenia klimatyczne.

Analizowane przedsięwzięcie polegające na wykonaniu urządzenia wodnego studni S1 nie wpłynie na zmianę klimatu. Skala przedsięwzięcia jest mała i nie zagraża środowisku. Z analizy wynika, że stopień wrażliwości ma znaczący wpływ na przedsięwzięcie ze względu na dostępność do wody. Woda ze studni będzie wykorzystywana na cele p.poż. projektowanego budynku szwalni. Możliwe jest, że ujęcie nie będzie użytkowane (brak pożau).

Z raportu wynika, że teren, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia jest terenem zmienionym antropogenicznie, znajduje się w otoczeniu lasów. Na terenie działki nr 561/1, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia nie będzie kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych, zrealizowanych lub planowanych, gdyż nie występują przedsięwzięcia dla których wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach.

Z raportu nie wynika, aby planowana inwestycja była zaliczona do zakładów o zwiększonym czy też dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. W związku z planowanym przedsięwzięciem i planowaną do zastosowania technologią przewiduje się, że:

- ryzyko wystąpienia poważnej awarii jest niskie,
- ryzyko wystąpienia katastrofy naturalnej jest niskie,
- ryzyko wystąpienia katastrofy budowlanej jest niskie.

Ze względu na charakter przedsięwzięcia oraz jego lokalizację nie przewiduje się możliwości powstania poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej.

Ze względu na charakter przedsięwzięcia, skalę jego oddziaływania i usytuowanie względem granicy państwa, nie wskazuje się potrzeby przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Biorąc pod uwagę okoliczności, o których mowa w art. 77 ust. 5 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, nie stwierdza się konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy.

Biorąc powyższe pod uwagę oraz mając na względzie spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska, orzeczono jak w sentencji.

Niniejsza decyzja nie zwalnia od obowiązku uzyskania innych decyzji i zezwoleń wymaganych przez przepisy prawa.

Integralną częścią decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest charakterystyka przedsięwzięcia.

Informuję, że w myśl art. 74 ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 ooś., Organ wydający decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach doręcza ją niezwłocznie organom, których opinia lub uzgodnienie były wymagane przed jej wydaniem.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lublinie za pośrednictwem Wójta Gminy Ludwin w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

Zgodnie z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r.- Kodeks postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania stronom przysługuje możliwość zrzeczenia się praw do wniesienia odwołania. Zrzeczenie się prawa do odwołania następuje w formie oświadczenia. Oświadczenie to należy złożyć do Wójta Gminy Ludwin.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.

Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Załącznik:

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy ooś

Opłatę skarbową w wysokości 205,00 zł (słownie: dwieście pięć złotych 00/100) za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz 17,00 zł (słownie: siedemnaście złotych) od pełnomocnictwa wpłacono na rachunek Nr 36819110552001000000420003 Urzędu Gminy Ludwin, na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1923 z późn. zm.).



Wójt
[Signature]
Andrzej C. Jędras

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Inwestora Pan Filip Szydeł
2. Pozostałe strony postępowania zawiadamiane w trybie art. 49 k.p.a
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie
ul. Bazylanówka 46, 20-144 Lublin
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łęcznej
ul. Krasnystawska 52, 21-010 Łęczna
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Zamościu
ul. Młyńska 27, 22-400 Zamość

OŚ. 6220.1.28.2021

Ludwin, dnia 04.01.2022 r.

*Załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach
z dnia 04.01.2022 r. znak: OŚ.6220.1.28.2021*

Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowane do realizacji przedsięwzięcie polegać będzie na wykonaniu urządzenia wodnego – studni S1 ujęcia wód podziemnych z utworów górnokredowych o zdolności poboru wody 36 m³/h, dla zaopatrzenia w wodę do celów p.poż. zakładu – projektowanego budynku szwalni, zlokalizowanej w obrębie działki nr 561/1 wg ewidencji gruntów miejscowości Rogóźno, gmina Ludwin, powiat łęczyński, województwo lubelskie.

Zakres robót obejmuje wykonanie podziemnej obudowy studziennej (szachtu) z kręgów betonowych oraz uzbrojenie studni w pompę głębinową, przewód tłoczny, głowicę, armaturę i wodomierz.

Decyzją Starosty Łęczyńskiego z dnia 21 lipca 2020 r., znak: OŚ.6530.4.2020 zatwierdzono projekt robót geologicznych na wykonanie ww. ujęcia wody. Decyzją Starosty Łęczyńskiego z dnia 21 grudnia 2020 r. znak: OŚ.6531.2.2020 zatwierdzono dokumentację hydrogeologiczną przedmiotowego ujęcia. Zasoby eksploatacyjne dokumentowanego ujęcia wynoszą 36,0 m³/ha przy depresji S_e 12,50 m. Całkowita głębokość studni wynosi 75,0 m ppt.

Zakres prac do wykonania przedmiotowego przedsięwzięcia obejmuje:

- wyposażenie otworu studziennego w pompę głębinową. Pompa zostanie opuszczona na głębokość 30,0 m p.p.t.,
- na otworze studziennym zostanie zabudowany szacht studzienny. Szacht zostanie wykonany jako podziemny z kręgów betonowych o średnicy ok. 1400 mm i wysokości 2000 mm (wewnątrz),
- montaż głowicy studziennej pod przewód tłoczny,
- montaż wodomierza,
- montaż przewodu tłoczego,
- budowę studni S1 ujęcia w taki sposób, że poziom wodonośny będzie zabezpieczony od wpływów antropogenicznych tj. szczelne posadowienie kolumn rur w korku cementowym,
- wykonanie szczelnego szachtu studziennego, wyniesionego ponad teren z ukierunkowaniem spadków „od studni”,
- zabezpieczenie studni przed wpływem otoczenia – wyгородzenie terenu ujęcia ogrodzeniem z tablicą informacyjno-ostrzegawczą.

Podstawowe parametry pompy:

- maksymalna wydajność – 740 l/min, tj. 44,4 m³/h,
- maksymalne podnoszenie - 101m,
- maksymalna wydajność przy podnoszeniu 30 m sł. wody – 37,5 m³/h,

- wyjście tłoczne RP: gwint 3",
- temperatura wody: max 35°C,
- stopień ochrony: IP 68,
- izolacja: klasa B,
- moc 7,5 kW,
- napięcie zasilania: 400 V
- maksymalna liczba uruchomień: 20 x/godz.,
- instalacja: pionowa,
- przepływ chłodzący: min. 0,08 m/s,
- maksymalna głębokość zanurzenia: 50 m,
- średnica pompy – 125 mm,
- wysokość pompy 1635 mm,
- ciężar 51 kg.

Projektowana studnia ujęcia wód podziemnych z utworów górnej kredy dla zasilania w wodę do celów zabezpieczenia p.poż. budynku usług rzemieślniczych – szwalni, jest niezbędna dla inwestora ze względu na brak możliwości dostarczenia wody w wymaganej ilości (36,0 m³/h) z wodociągu wiejskiego. Studnia będzie mieć charakter awaryjny co oznacza, że woda nie będzie pobierana w sposób ciągły, a zapotrzebowanie wody p.poż. nie jest ujmowane w bilansach wodnych. Wybrany wariant polega na wykonaniu podziemnej obudowy studziennej (szachtu) z kręgów betonowych, wyposażonej w głowicę studzienną, wodomierz, uzbrojenie studni w pompę głębinową i rurociąg tłoczny.

Pobór wód z poziomu górnokredowego, nawierconego na głębokości 40,0 m p.p.t. w okresie 2-3 godzin w trakcie trwania akcji gaśniczej, nie będzie miał żadnego wpływu na obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych. Na podstawie stwierdzonych warunków hydrogeologicznych planowane przedsięwzięcie nie jest położone w obrębie terenów o płytkim zaleganiu wód podziemnych. Ujęcie będzie wykorzystywane tylko i wyłącznie w sytuacjach awaryjnych polegających na prowadzeniu akcji gaśniczej, w przypadku wystąpienia pożaru. Ze względu na fakt, że projektowany budynek będzie wyposażony w odpowiednią instalację p. poż. (czujki p. poż. i instalację alarmową) sytuacja taka może nie mieć miejsca.

Realizacja planowanego przedsięwzięcia i okresowe pobory wody na cele p.poż. nie będą znacząco oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne oraz zasoby ilościowe i jakościowe użytkowego - górnokredowego poziomu wodonośnego.

Wójt
Andrzej C. Ambros