

INFORMACJA DODATKOWA

I.	Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:
1.	
1.1	nazwę jednostki
	Gmina Ludwin
1.2	siedzibę jednostki
	Ludwin
1.3	adres jednostki
	Ludwin 51, 21-075 Ludwin
1.4	podstawowy przedmiot działalności jednostki
	Zaspokojenie potrzeb mieszkańców gminy, poprzez realizację zadań własnych wynikających z ustawy o samorządzie gminnym i świadczenie usług administracyjnych dla mieszkańców. Gmina realizuje również zadania zlecone z zakresu administracji rządowej, a także z zakresu organizacji przygotowań i przeprowadzenia wyborów powszechnych oraz referendów.
2.	wskazanie okresu objętego sprawozdaniem
	Roczne sprawozdanie finansowe za 2021 rok
3.	wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne
	Sprawozdanie zawiera dane łączne 6 jednostek budżetowych oraz bilansu wykonania budżetu jednostki samorządu terytorialnego.
4.	omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)
	Zasady rachunkowości, w tym metody wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji) zostały określone w zarządzeniach wewnętrznych poszczególnych kierowników jednostek w sprawie ustalenia przyjętych zasad rachunkowości jednostek opracowanych na podstawie przepisów ustawy o rachunkowości z uwzględnieniem przepisów rozporządzenia w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej.
5.	inne informacje
	Nie dotyczy
II.	Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:
1.	
1.1.	szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego – podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia

	I. Majątek trwały 1. Grunty BO 4.185.728,57, zwiększenie 420.518,00, zmniejszenie 957.342,00 BZ 3.609.464,57 2. Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej BO 36.661.811,09, zwiększenie 4.667.209,00, zmniejszenia 1.892.618,42, BZ 39.436.401,67 3. Urządzenia techniczne i maszyny BO 3.319.709,92, zwiększenie 0,00, zmniejszenia 10.245,90, BZ 3.309.464,02 4. Środki transportu BO 2.384.829,41, zwiększenia 0,00, zmniejszenia 0,00, BZ 2.384.829,41 5. Inne środki trwałe BO 653.175,76, zwiększenia 22.200,00, zmniejszenia 2.098,51, BZ 673.277,25 II. Amortyzacja (umorzenie) 1. Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej BO 22.403.123,55, zwiększenie 1.188.563,83, zmniejszenia 912.658,17, BZ 22.679.029,21 2. Urządzenia techniczne i maszyny BO 2.669.433,35, zwiększenie 214.191,54, zmniejszenie 10.057,63, BZ 2.873.567,26 3. Środki transportu BO 1.691.867,43, zwiększenie 174.043,35, zmniejszenia 0,00, BZ 1.865.910,78 4. Inne środki trwałe BO 646.734,21, zwiększenie 4.622,50, zmniejszenia 2.098,51, BZ 649.258,20 III. Wartość netto majątku trwałego 1. Grunty BO 4.185.728,57, BZ 3.648.904,57 2. Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej BO 14.258.687,54, BZ 16.757.372,46 3. Urządzenia techniczne i maszyny BO 650.276,57, BZ 435.896,76 4. Środki transportu BO 692.961,98, BZ 518.918,63 5. Inne środki trwałe BO 6.441,55, BZ 24.019,05 IV. Wartości niematerialne i prawne BO 384.937,43, zwiększenie 49.608,56, zmniejszenia 2.515,00, BZ 432.030,99, umorzenie BZ 409.864,32, wartość netto BZ 22.166,67 V. Pozostałe środki trwałe BO 2.576.036,51, zwiększenie 385.652,86, zmniejszenie 4.615,32, BZ 2.957.074,05, umorzenie 2.957.074,05 VI. Zbiory biblioteczne BO 298.385,60, zwiększenie 61.067,60, zmniejszenie 37.358,58, BZ 322.094,62, umorzenie 322.094,62
1.2.	aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury – o ile jednostka dysponuje takimi informacjami
	Nie dotyczy
1.3.	kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych
	Nie dotyczy
1.4.	wartość gruntów użytkowanych wieczysto
	Nie dotyczy
1.5.	wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu
	240.146,27
1.6.	liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych

	1. Spółdzielcza Giełda Owocowo-Warzywna na kwotę 3.000,00 zł (10 udziałów po 300,00 zł) 2. Lubelski Rynek Hurtowy na kwotę 5.000,00 zł (50 akcji po 100,00 zł) 3. Wirtualne Powiaty 3 sp. z o.o. na kwotę 258.600,00 zł (5172 udziałów po 50,00 zł)
1.7.	dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)
	Należność główna wraz z odsetkami BO 3.875.977,26, zwiększenia 329.241,93, zmniejszenia 361.927,53, BZ 3.843.291,66
1.8.	dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym
	Nie dotyczy
1.9.	podział zobowiązań długoterminowych o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:
a)	powyżej 1 roku do 3 lat
	2.366.175,00
b)	powyżej 3 do 5 lat
	1.720.000,00
c)	powyżej 5 lat
	2.160.000,00
1.10.	kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego
	Nie dotyczy
1.11.	łącną kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń
	Weksle in blanco związane z zaciągnięciem kredytów w kwocie 10.884.942,74 zł.
1.12.	łącną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń
	Nie dotyczy
1.13.	wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie
	Nie dotyczy
1.14.	łącną kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie
	504.703,28
1.15.	kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze
	Odprawy, w tym: emerytalne, rentowe i pośmiertne 54.058,26 zł, nagrody jubileuszowe 130.481,00 zł, ekwiwalenty za niewykorzystany urlop 8.672,97 zł, Suma 193.212,23 zł
1.16.	inne informacje
	Nie dotyczy
2.	
2.1.	wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów
	Nie dotyczy

2.2.	koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym
	BO 2.480.099,38 zł, zwiększenie 7.465.788,02 zł, zmniejszenie 4.643.256,19 zł, BZ 5.302.631,21 zł, w ciągu roku obrotowego nie było odsetek i różnic kursowych, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie.
2.3.	kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie
	Nie dotyczy
2.4.	informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych
	Nie dotyczy
2.5.	inne informacje
	Nie dotyczy
3.	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki
	Nie dotyczy

Ewa Witkowska
(główny księgowy)

2022-05-30
(rok, miesiąc, dzień)

Andrzej Chabros
(kierownik jednostki)