

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn zm.) – **Wójt Gminy Ludwin** podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy tj. budynek Hala Widowiskowo-Sportowa o powierzchni zabudowy 1931 m² wraz z wyposażeniem i częścią gruntu o pow. 0,30 ha w działce oznaczonej w ewidencji gruntów wsi **Ludwin-Kolonia** nr **143**.

Dla nieruchomości tej jest prowadzona Księga Wieczysta w Sądzie Rejonowym Lublin Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku V Wydział Ksiąg Wieczystych nr LU11/00142492/0.

Przedmiotowa nieruchomość zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego gminy Ludwin położona jest w terenie oznaczonym symbolem UP – usługi publiczne.

Działka położona jest w centrum miejscowości przy drodze wojewódzkiej. Obok znajdują się nieruchomości zabudowane budynkiem Zespołu Szkół nr 1 w Ludwinie i Urzędu Gminy. Ustala się termin wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy do dnia 10 każdego miesiąca z góry. Opłaty te będą aktualizowane corocznie z uwzględnieniem stopnia inflacji. Ustala się termin zagospodarowania nieruchomości na dzień jej wydzierżawienia. Miesięczny czynsz dzierżawny wynosi 2,00 zł. + podatek VAT (słownie: dwa złote + podatek VAT).

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości wywieszając go na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej tj. Dziennik Wschodni. Ponadto ogłoszenie opublikowano na stronach internetowych Urzędu Gminy Ludwin.

Ludwin, dnia 07.12.2022 r.


Wójt
Andrzej Chabros