



WÓJT GMINY LUDWIN

Ludwin 51, 21-075 Ludwin, tel. (081) 75-70-901,
fax. (081) 75-70-028, e-mail: ludwin@gminaludwin.pl,
NIP 5050123397

Znak: OŚ.6220.7.6.2024

Ludwin, dnia 4 grudnia 2024 r.

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 572) w związku z art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust.1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust.1 i ust. 2 pkt 2, ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112) zwanej dalej w skrócie „ustawą ooś”, § 3 ust. 2 pkt 2 w zw. z § 3 ust. 1 pkt 73 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Gminy Ludwin, Ludwin 51, 21-075 Ludwin z dnia 08.10.2024 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia **polegającego na wykonaniu urządzenia wodnego – studni S2 ujęcia wód podziemnych z utworów górnokredowych dla potrzeb wodociągu wiejskiego w obrębie działki nr 300 wg ewidencji gruntów m. Zezulin Pierwszy, gmina Ludwin, powiat łęczyński, województwo lubelskie**

I. Stwierdzam:

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na wykonaniu urządzenia wodnego – studni S2 ujęcia wód podziemnych z utworów górnokredowych dla potrzeb wodociągu wiejskiego w obrębie działki nr 300 wg ewidencji gruntów m. Zezulin Pierwszy, gmina Ludwin, powiat łęczyński, województwo lubelskie

II. Określam następujące warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia:

1. Prace związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzić w sposób niezagrożący środowisku gruntowo-wodnemu m.in. poprzez użycie sprzętu będącego w należytym stanie technicznym, organizację prac budowlanych, magazynowanie materiałów i surowców niezbędnych do prowadzenia robót w sposób bezpieczny dla środowiska gruntowo-wodnego.
2. W bezpośrednim sąsiedztwie otworów studziennych nie należy składować substancji ropopochodnych i innych materiałów grożących skażeniem wód warstwy wodonośnej.
3. Pracownikom budowlanym należy zapewnić dostęp do sanitariów.
4. Potrzeby socjalne pracowników budowy mogą być realizowane na terenie istniejącego zaplecza socjalnego.

5. Prace budowlane prowadzić wyłącznie w porze dziennej i organizować w taki sposób, aby zminimalizować ilość osób narażonych na hałas o poziomie ponadnormatywny. Należy zaplanować wszelkie operacje z użyciem ciężkiego sprzętu, tak aby urządzenia emitujące hałas o dużym natężeniu nie pracowały jednocześnie oraz należy przestrzegać zasad wyłączania silników maszyn i pojazdów w czasie przerwy w pracy.
6. Prace budowlane prowadzić wyłącznie w wyznaczonym do tego miejscu, minimalizując ingerencję w powierzchnię biologiczno-czynną.
7. Wszelkie prace budowlane prowadzić przy użyciu sprawnych technicznie maszyn i urządzeń, nie posiadających wycieków płynów eksploatacyjnych.
8. Prace konserwatorskie sprzętu i maszyn wykonujących prace (naprawy, remonty) prowadzić poza terenem przeznaczonym pod projektowaną inwestycję.
9. Zapewnić właściwe gospodarowanie wytwarzanymi odpadami, minimalizować ich ilość, magazynować selektywnie w wyznaczonych do tego miejscu zabezpieczonym przed negatywnym wpływem na środowisko oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie.
10. Teren budowy wyposażać w materiały sorpcyjne do ewentualnego zastosowania w przypadku wycieku substancji niebezpiecznych z maszyn budowlanych.
11. Proces budowlany należy prowadzić bez zbędnych opóźnień tak, aby ograniczyć skalę i zasięg emitowanych do środowiska zanieczyszczeń.
12. Zapewnić sprawną organizację i optymalne harmonogramy robót w celu szybkiego zakończenia przedsięwzięcia i ograniczenia czasu trwania uciążliwości spowodowanych pracami budowlanymi.
13. Zaprojektować budowę studni S2 ujęcia w taki sposób, że poziom wodonośny będzie zabezpieczony od wpływów antropogenicznych tj. szczelne posadowienie kolumn rur w korku iłowym, wykorzystanie istniejącego szczelnego szachtu studziennego, wyniesionego ponad teren z ukierunkowaniem spadków „od studni”.
14. Wykonując urządzenie wodne studnię S2 uzbroić otwór studzienny w przewód tłoczony z głowicą i wodomierzem oraz zapuszczenie do studni pompy głębiowej o wydajności 36m³/h.
15. W celu zapewnienia ochrony zasobów wód podziemnych należy nie dopuścić do poboru wody w ilości przekraczającym zatwierdzone zasoby ujęcia.
16. Urządzenie służące do poboru wody należy utrzymywać w należytych stanie technicznym oraz poddawać regularnym przeglądom technicznym.

III. Charakterystyka całego przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

UZASADNIENIE

W dniu 8 października 2024 roku do Wójty Gminy Ludwin wpłynął wniosek Gminy Ludwin, Ludwin 51, 21-075 Ludwin z dnia 08.10.2024 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia **polegającego na wykonaniu urządzenia wodnego – studni S2 ujęcia wód podziemnych z utworów górnokredowych dla potrzeb wodociągu wiejskiego w obrębie działki nr 300 wg ewidencji gruntów m. Zezulin Pierwszy, gmina Ludwin, powiat łęczyński, województwo lubelskie z kartą informacyjną przedsięwzięcia (KIP) wraz z załącznikami (wypis z miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego gminy**

Ludwin, mapa z zaznaczonym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie i obszarem 100 m od granic przedsięwzięcia, uproszczony wypis z rejestru gruntów, oświadczenie o współfinansowaniu lub przewidywalnym ubieganiu się o środki UE, oświadczenie wnioskodawcy o zależności podmiotu od jednostki samorządu terytorialnego).

Podstawą prawną do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest art. 71 ust. 2 pkt 2 „ustawy ooś”, w myśl którego uzyskanie przedmiotowej decyzji jest wymagane dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Organem właściwym zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 „ustawy ooś” o wydania decyzji jest Wójt Gminy Ludwin.

Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (*Dz. 2019 poz. 1839 z późn. zm.*) planowane przedsięwzięcie zakwalifikowano jako mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 73 – *urządzenia lub zespół urządzeń umożliwiającej pobór wód podziemnych lub sztuczne systemy zasilania wód podziemnych, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 37, o zdolności poboru wody nie mniej niż 10 m³ na godzinę*, dla których sporządzenie raportu może być wymagane.

Ustalona liczba stron w przedmiotowym postępowaniu administracyjnym przekracza 10, w związku z czym zgodnie z art. 74 ust. 3 „ustawy ooś” zastosowanie ma art. 49 „ustawy Kpa”.

W związku z powyższym w dniu 8 października 2024 roku wszczęto przedmiotowe postępowanie administracyjne. Obwieszczeniem Wójta Gminy Ludwin znak: OŚ.6220.7.3.2024 z dnia 8 października 2024 roku poinformowano o powyższym strony postępowania poprzez zamieszczenie ogłoszenia na stronie BIP Gminy Ludwin i tablicy ogłoszeń tut. Urzędu.

Zgodnie z art. 74 wyżej wymienionej ustawy w toku postępowania przeanalizowano dołączone do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dokumenty, Kartę Informacyjną Przedsięwzięcia, wypis i wyrys z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego wraz z planem orientacyjnym przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 „ustawy ooś” obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, stwierdza w drodze postanowienia organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach po zasięgnięciu opinii organów współdziałających.

Wójt Gminy Ludwin działając na podstawie art. 64 ust. 1 „ustawy ooś”, dokonując oceny ewentualnego wpływu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, zwrócił się w dniu 08.10.2024 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łęcznej oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Zamościu o opinię w sprawie stwierdzenia obowiązku lub jego braku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia informując o tym strony postępowania w w/w obwieszczeniu o jego wszczęciu.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łęcznej pismem z dnia 22.10.2024 r. znak ONS.NZ.9027.2.45.2024 zawiadomił o przedłużeniu terminu do załatwienia sprawy o wyrażenie opinii w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na wykonaniu urządzenia wodnego – studni S2 ujęcia wód podziemnych z utworów górnokredowych dla potrzeb wodociągu wiejskiego w obrębie działki nr 300 wg ewidencji gruntów m. Zezulin Pierwszy, gmina Ludwin, powiat łęczyński, województwo lubelskie, do dnia 31.10.2024 r.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zamościu w dniu 24.10.2024 r. wydał opinię znak: LZ.ZZŚ.3.4901.213.2024.MR (data wpływu do tut. Urzędu 29.10.2024 r.) nie stwierdzając potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ze względu na brak negatywnego wpływu tego przedsięwzięcia na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których mowa w ustawie Prawo Wodne.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łęcznej (dalej PPIS) dnia 28.10.2024r. znak: ONS.NZ.9027.2.45.2024 rozpatrując wniosek Wójta Gminy Ludwin wyraził opinię, iż nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Rozbudowa oczyszczalni ścieków w Ludwinie”.

Pismem z dnia 07.11.2024 r. znak WOOS.4221.190.2024.JW1 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie zawiadomił, że z uwagi na złożony charakter sprawy stanowisko w sprawie wyrażenia opinii w sprawie konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia zostanie wydane w terminie do dnia 22.11.2024 r.

O powyższym Wójt Gminy Ludwin zawiadomił strony postępowania Obwieszczeniem z dnia 12.11.2024r. znak: OŚ.6220.7.4.2024.

W dniu 18 listopada 2024 roku Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie postanowieniem znak: WOOS.4220.190.2024.JW2 podpisanym elektronicznie wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na wykonaniu urządzenia wodnego – studni S2 ujęcia wód podziemnych z utworów górnokredowych dla potrzeb wodociągu wiejskiego w obrębie działki nr 300 wg ewidencji gruntów m. Zezulin Pierwszy, gmina Ludwin, powiat łęczyński, województwo lubelskie nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Wójt Gminy Ludwin Obwieszczeniem z dnia 20.11.2024r., znak: OŚ.6220.7.5.2024 zawiadomił strony postępowania, że zebrał już wystarczające dowody i materiały do zakończenia postępowania administracyjnego w sprawie przedmiotowej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Ogłoszenie zamieszczono na stronach BIP Urzędu Gminy Ludwin oraz tablicach ogłoszeń w Urzędzie Gminy Ludwin. W terminie wskazanym dla stron postępowania na zapoznanie się z dokumentacją sprawy oraz możliwość złożenia uwag i wniosków nie wpłynęły żadne uwagi czy wnioski od stron postępowania.

W myśl art. 84 „ustawy ooś” w przypadku, gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, po uzyskaniu opinii organów opiniujących, właściwy organ w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Stosownie do art. 85 ust. 1 „ustawy ooś” decyzja organu wymaga uzasadnienia. Uzasadnienie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgodnie z art. 85 ust. 2 pk 2 „ustawy ooś” niezależnie od wymagań wynikających z przepisów Kodeksu postępowania administracyjnego, powinno zawierać w przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko – informacje o uwarunkowaniach, o których mowa w art. 63 ust. 1 w.w ustawy uwzględnionych przy stwierdzeniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Po przeprowadzeniu analizy wszystkich dostarczonych wraz z wnioskiem dokumentów uwzględniając uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust 1 „ustawy ooś”, biorąc pod uwagę informacje zawarte w Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia, opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łęcznej i Dyrektora Zarządu Zlewni w Zamościu Wójt Gminy Ludwin uznał, że nie ma konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach określa środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia i jest wymagana dla planowanych przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko i przedsięwzięć mogących potencjalnie oddziaływać na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie należy do rodzaju przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt 73 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019, poz. 1839 z późn. zm.).

Na podstawie informacji przedstawionych przez wnioskodawcę analizowano: skalę inwestycji, usytuowanie z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, rodzaj i skalę możliwego oddziaływania, charakter, zakres robót związanych z realizacją inwestycją, czas trwania oraz emisje i uciążliwości związane z realizacją jak i eksploatacją przedsięwzięcia.

Wydając decyzję niniejszej treści uwzględniono łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 w zw. z art. 64 ust. 3a w zw. z art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b i art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy „ooś”, argumentując to w odniesieniu do poszczególnych uwarunkowań w przedstawiony poniżej sposób.

Planowane przedsięwzięcie polega na wykonaniu urządzenia wodnego – studni S2 ujęcia wód podziemnych, o zdolności poboru wody 47,0 m³/h, z utworów kredowych dla potrzeb gminnego ujęcia wody w obrębie działki nr 300 wg ewidencji gruntów miejscowości Zezulin Pierwszy.

Zgodnie z wypisem i wrysem z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Ludwin: Uchwała nr XLVI/322/2023 Rady Gminy Ludwin z dnia 24 października 2023 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Ludwin, (lubel.2023.6313), działka o numerze ewid. 300, obręb 2.0021 - Zezulin Pierwszy, posiada przeznaczenie **IIW** - teren wodociągów; pas technologiczny linii elektroenergetycznej SN; **nn** - napowietrzna linia elektroenergetyczna nn, **SN** - napowietrzna linia elektroenergetyczna SN. Dopuszcza się lokalizację obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej związanych z ujmowaniem i przesyłaniem wody wraz z zielenią, niezbędnymi urządzeniami i obiektami pomocniczymi oraz obsługą komunikacyjną. Obsługa komunikacyjna terenu IIW poprzez zjazd z drogi powiatowej nr 2005L (oznaczonej jako KDP(Z)).

Projektowane prace w m. Zezulin Pierwszy stanowią inwestycję celu publicznego. Zgodnie z art. 6 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2024 poz. 1145 z późn. zm.) celem publicznym jest: **budowa i utrzymywanie publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę**, gromadzenia, przesyłania, oczyszczania i odprowadzania ścieków oraz odzysku i unieszkodliwiania odpadów, w tym ich składowania lub ich wykorzystania w instalacji odnawialnego źródła energii wytwarzającej biogaz w rozumieniu art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2023 r. poz. 1436, 1597, 1681 i 1762 oraz z 2024 r. poz. 834).

Wg uproszczonego wypisu z rejestru gruntów działka inwestycyjna posiada powierzchnię 0,1802 ha, z oznaczeniem Ba – tereny przemysłowe.

Otoczenie działki stanowią: od południowego-wschodu graniczy z dz. nr 301 - działka rolna, od południowego-zachodu graniczy z dz. 280 - droga gminna, od północy z dz. 299 - działka rolna. Na działce znajduje się infrastruktura ujęcia wód, którą tworzą sieć wodociągowa i elektroenergetyczna.

Na terenie działki nr 300 znajduje się ujęcie wody składające się z dwóch studni S1 i studni S2 (nieużytkowana) oraz stacji uzdatniania wody. Użytkowana jest jedynie studnia S1. Karta Informacyjna Przedsięwzięcia dotyczy studni S2, która została wykonana (bez jej uzbrojenia) i dla której zostały określone zasoby eksploatacyjne.

Na ujęcie wody składa się aktualnie eksploatowana studnia S1 oraz stacja uzdatniania wody. Analizowane przedsięwzięcie dotyczy studni S2, która została wykonana w latach 90-tych XX wieku, ale prace nie zostały udokumentowane i nie jest obecnie eksploatowana. Użytkownik podjął decyzję o udokumentowaniu studni i określeniu jej wydajności eksploatacyjnej w celu przekazania do eksploatacji. „Projekt robót geologicznych na wykonanie pompowania w celu ustalenia wydajności studni awaryjnej S2 ujęcia wód podziemnych z utworów górnokredowych, dla potrzeb wodociągu wiejskiego „Zezulin” zlokalizowanej w obrębie działki nr 300 wg ewidencji gruntów miejscowości Zezulin Pierwszy”, został zatwierdzony decyzją Starosty Łęczyńskiego z dnia 03.08.2023 r., znak: OS.6530.3.2023. Zasoby eksploatacyjne studni S2 według stanu rozpoznania na dzień 06.12.2023 r. zostały zatwierdzone decyzją z dnia 08.08.2024 r. znak: OS.6531.3.2024 z up. Starosty Łęczyńskiego i wynoszą (zał. tekst. nr 3): $Q_e = 47,0 \text{ m}^3/\text{h}$ przy depresji $S_e = 4,64 \text{ m}$.

Przy eksploatacji projektowanej studni wokół otworu powstanie lej depresyjny o promieniu $R = 95,9 \text{ m}$, w zasięgu promienia leja, brak jest innych ujęć wód podziemnych poza studnią S1 ujęcia gminnego.

Gmina Ludwin posiada decyzję na pobór wód podziemnych z ujęcia zlokalizowanego na działce nr 300 w m. Zezulin Pierwszy, dla potrzeb wodociągu wiejskiego. Pozwolenia wodnoprawnego udzielono w ilościach nie przekraczających: średnie dobowe $Q_{d\text{sr}} = 223,34 \text{ m}^3/\text{d}$, roczne dopuszczalne $Q_{rdop} = 81519,1 \text{ m}^3/\text{r}$.

W celu określenia parametrów otworów hydrogeologicznego S2 przeprowadzono:

- pompowanie oczyszczające zrywami o wydajności ok. $15 - 47 \text{ m}^3/\text{h}$ w dniach 02-02.12.2023 r. (w godz. 22.00-6.00);
- zachlorowanie otworu w dniu 03.12.2023r. na 24h;
- pompowanie pomiarowe na 3-ch stopniach o wydajności ok. $15,7 - 47 \text{ m}^3/\text{h}$ w dniach 05-06.12.2023 r., odpowiednio 2h, 2h i 4h (w godzinach 22-6),
- pobrano próbki wody do badań fizyko-chemicznych i bakteriologicznych.

Pompowania przeprowadzono pompą omnigena typu SPO 60-5 zawieszoną na głębokości 36,0 m p.p.t. Woda z pompowania była odprowadzana na teren Inwestora zgodnie ze zgłoszeniem wodnoprawnym dokonany do Kierownika Nadzoru Wodnego w Lubartowie.

Wykonanie urządzenia wodnego studni S2 obejmować będzie jedynie uzbrojenie otworu studziennego w przewód tłoczny z głowicą i wodomierzem oraz zapuszczenie do studni pompy głębinowej o wydajności $36 \text{ m}^3/\text{h}$. Zakłada się pracę studni S1 i S2 w trybie naprzemiennym. Zabezpieczy to wodociąg wiejski przed możliwością wystąpienia awarii studni S1 (eksploatowanej od lat) i braku możliwości dostarczania wody dla mieszkańców. Woda pobierana jest z ujęcia w układzie jednostopniowego poboru wody. Studnie nr 1 i nr 2 oddalone są od siebie ok. 10 m. Studnia nr 2 położona jest na rzędnej 173,88 m n.p.m. Studnie ujęcia S1 i S2 wyposażone są w szczelne, podziemne obudowy z kręgów betonowych o średnicy DN 1600 wyniesione ok. 0,5 m powyżej poziomu terenu. W dnie każdego szachtu została wykonana szczelna płyta betonowa. Szachty przykryte są betonowymi płytami stropowymi z włączkami stalowymi oraz rurami wywiewnymi.

Studnia S2 posiada głębokość 60,0 m p.p.t. Konstrukcja otworu przedstawia się następująco:

- ✓ rury stalowe Ø 406 mm (16") do głębokości 35,5 m p.p.t. postawione w korku iłowym w przelocie 30,5 - 35,0 m p.p.t.,
- ✓ w przelocie 35,0 - 60,0 m p.p.t. otwór o średnicy 356 mm jest pozostawiony jako „bosy”,
- ✓ w przedziale głębokości 33,8 - 60,0 m p.p.t. umieszczona jest kolumna filtracyjna Ø 273 mm o długości całkowitej 26,2 m, z filtrem o długości 15 m, w przelocie głębokości 39,0 - 54,0 m p.p.t.

Studnia S2 posiada głębokość całkowitą 60,0 m p.p.t. Konstrukcja otworu przedstawia się następująco:

- ✓ rury stalowe ø406 mm (16") do głębokości 35,5 m p.p.t. postawione w korku iłowym w przelocie 30,5 - 35,0 m p.p.t.
- ✓ w przelocie 35,0 - 60,0 m p.p.t. otwór „bosy” ø356 mm,
- ✓ kolumna filtracyjna ø273 mm o długości całkowitej 26,2 m, w przelocie głębokości 33,8 - 60,0 m p.p.t. i konstrukcji:
 - rura nadfiltrowa o długości 5,2 m, w przelocie głębokości 33,8 - 39,0 m p.p.t.
 - filtr właściwy o długości 15,0 m, w przelocie głębokości 39,0 - 54,0 m p.p.t.
 - rura podfiltrowa o długości 6,0 m, w przelocie głębokości 54,0 - 60,0 m p.p.t.
 - denko metalowe,
 - zamek.

W dniu 06.12.2024 r. Przeprowadzone badania jakości wody pod względem fizyko-chemicznym wykazują przekroczenia dla wód pitnych w zakresie zawartości żelaza ogólnego. Pod względem bakteriologicznym woda nie budzi zastrzeżeń. Ze względu na przeznaczenie wody będzie prowadzone jej uzdatnianie w zakresie redukcji żelaza. Po zakończeniu pompowania pomiarowego prowadzone były pomiary czasu stabilizacji zwierciadła wody aż do jego powrotu do pierwotnego poziomu (trzy kolejne pomiary w ciągu trzech godzin nie mogą się różnić więcej niż o 3 cm). Zwierciadło wody ustabilizowało się po upływie ok. 60 min.

Po uzyskaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji inwestycji zostanie opracowany operat wodnoprawny na wykonanie urządzenia wodnego-uzbrojenia studni oraz na pobór wód podziemnych ze studni S2 (sługi wodne). Operat wraz z wnioskiem o udzielenie pozwolenia wodnoprawnego zostanie przedłożony do Dyrektora Zarządu Zlewni w Zamościu Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie.

Ze względu na to, że analizowana studnia posiada podziemną obudowę jest ogrodzona i przygotowana do eksploatacji, wykonanie urządzenia wodnego Studni S2 (projektowanej inwestycji) obejmować będzie jedynie uzbrojenie otworu studziennego w przewód tłoczny z głowicą i wodomierzem oraz zapuszczenie do studni pompy głębinowej o wydajności 36m³/h.

Studnie ujęcia S1 i S2 wyposażone są w szczelne, podziemne obudowy z kręgów betonowych o średnicy DN 1600 wyniesione ok. 0,5 m powyżej poziomu terenu. W dniu każdego szachtu została wykonana szczelna płyta betonowa. Szachty przykryte są betonowymi płytami stropowymi z włazami stalowymi oraz rurami wywiewnymi

Najbliższe zabudowania związane z trwałym lub czasowym pobytem ludzi, względem działki nr 300 (na której znajduje się ujęcie), zlokalizowane są:

- ok. 48,0 m w kierunku południowym, zabudowa zagrodowa na dz. nr 272,
- ok 103,4 m w kierunku zachodnim, zabudowa zagrodowa na dz. nr 268,

- ok. 158,7 m w kierunku południowo-wschodnim, zabudowa zagrodowa na dz. nr 303,
- ok. 188,0 m kierunku północno-zachodnim, zabudowa zagrodowa na dz. nr 294,
- ok. 300,3 m w kierunku południowo-wschodnim, zabudowa zagrodowa na dz. nr 306.

Na terenie przedsięwzięcia nie ma obszarów podtopień.

Najbliższe obiekty hydrogeologiczne względem analizowanego przedsięwzięcia w m. Zezulin Pierwszy, na podstawie Systemu Przetwarzania Danych Państwowej Służby Hydrogeologicznej, (poza studnią S1 ujęcia gminnego na działce nr 300) zlokalizowane są:

- ok. 1,0 km na zachód, 7140008-DAWNA ZLEWNIA MLEKA - ST.1,
- ok. 1,1 km na zachód, 7140060-SZKOŁA PODSTAWOWA - ST.1,
- ok. 1,79 km na północny wschód, 7140113-STUDNIA KOPANA NR 2014.
- ok. 2,42 km na wschód, 7140148-STUDNIA KOPANA NR 2063.

Na terenie przedsięwzięcia nie występują żadne rośliny chronione. Analizowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest na terenie ogrodzonego ujęcia wód podziemnych, w obrębie terenu biologicznie czynnego, zadarnionego. Teren porośnięty jest trawami oraz chwastami utrzymywanymi w odpowiednim stanie sanitarnym (koszonymi okresowo). W trakcie wizji w terenie nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin zarówno w obrębie projektowanych prac jak i na terenie przyległym, bytowania na tym terenie zwierząt będących pod ścisłą ochroną, jak również nie stwierdzono ich lęgówisk. W obrębie przedsięwzięcia spotkać można typowe owady dla tego typu siedlisk, jak: owady z rodziny chrząszczy, owady z rodziny prostoskrzydłych, trzmieła ziemnego, owady z rodziny bąkowatych, muchowatych, osy, motyle. Nie stwierdzono występowania na terenie projektowanej inwestycji i odległości 100 m od niego, gadów i płazów. Stwierdzono natomiast występowanie ssaków takich jak: mysz polna, sarna, kret czy kot domowy. Najlicniejszą grupę zaobserwowanych kręgowców stanowią na opisywanym obszarze ptaki, zaobserwowano następujące gatunki: gawron, sroka, kawka, wróbel i gołąb. Wszystkie gatunki spośród obserwowanych w granicach obszaru przeznaczonego pod inwestycję należą do licznych gatunków lęgowych zarówno w skali regionu jak i całego kraju.

Realizacja planowanego przedsięwzięcia związana będzie m.in. z niewielką emisją pyłów i gazów do atmosfery, emisją hałasu, ilością ścieków socjalno-bytowych oraz powstawanie odpadów.

W czasie realizacji robót przewiduje się wykorzystanie następujących surowców i materiałów:

- woda do celów socjalno-bytowych w ilości ok. 0,1 m³ (woda z wodociągu)
- energię elektryczną - z istniejącej instalacji w ilości ok. 5 kWh,
- olej napędowy ok. 20 l (dźwig HDS).

Zużycie energii elektrycznej na etapie eksploatacji całego ujęcia wynosić będzie ok. 3000 kWh na m-c.

W fazie realizacji inwestycji, w trakcie prowadzenia prac budowlanych, mogą wystąpić lokalne uciążliwości związane z emisją zanieczyszczeń gazowych i pyłów do powietrza, wynikające z poruszania się pojazdów transportujących materiały i maszyn wykonujących prace budowlane. Oddziaływania te zakończą się w momencie oddania obiektu do użytkowania. W celu ograniczania emisji zanieczyszczeń do powietrza na etapie realizacji, zastosowane zostaną rozwiązania i technologie ograniczające emisje zanieczyszczeń oraz pyłów do powietrza, takie jak: prawidłowa organizacja placu budowy, utrzymywanie wysokiej sprawności urządzeń i pojazdów oraz wyłączanie silników pojazdów na czas rozładunku materiałów.

Na etapie funkcjonowania ujęcia wody emisja zanieczyszczeń do powietrza nie wystąpi, ponieważ pompy głębinowe posiadają napęd elektryczny.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia wystąpią uciążliwości związane ze wzrostem poziom hałasu. Hałas na etapie realizacji inwestycji będzie miał zasięg lokalny. Na wielkość uciążliwości akustycznej wpływ będzie miał czas procesu inwestycyjnego i ilość parujących maszyn i urządzeń. Oddziaływanie to będzie miało charakter przejściowy i ustanie po zakończeniu prac realizacyjnych. Ograniczenie do pory dnia prac związanych z emisją hałasu do środowiska, wyłączanie silników pojazdów na czas rozładunku materiałów, oraz dbałość o dobry stan techniczny wykorzystywanego sprzętu, przyczynią się do zminimalizowania wpływu realizacji przedsięwzięcia na klimat akustyczny. Sprzęt nie będzie przeciążany ponad dopuszczalne obciążenie robocze. Zastosowany zostanie nowoczesny sprzęt o niskiej emisji spalin i niewielkiej uciążliwości hałasu. Czas pracy maszyn nie będzie przekraczał 3 h dziennie. Łącznie prace będą trwały 2 dni robocze. W związku z powyższym, wymogi dotyczące ochrony akustycznej terenów sąsiednich zostaną spełnione. Stosowane maszyny i urządzenia muszą być sprawne technicznie oraz spełniać wymogi Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 21 grudnia 2005 r. w sprawie zasadniczych wymagań dla urządzeń używanych na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu do środowiska (Dz. U. 2005 r. nr 263 poz. 2202 z późn. zm.). Na etapie funkcjonowania ujęcia wody nie przewiduje się ponadnormatywnej emisji hałasu, ponieważ pompa podnosząca wodę zostanie umieszczona w otworze studziennym na głębokości ok. 30 m p.p.t.

Realizacja planowanego przedsięwzięcia związana będzie z powstawaniem odpadów. Odpady na terenie budowy będą selektywnie zbierane w dostosowanych do rodzaju odpadu i jego ilości specjalnych pojemnikach. Poszczególne odpady będą odbierane przez specjalistyczne firmy celem ich dalszego zagospodarowania, ewentualnie wywożone na teren składowiska odpadów. Odpady komunalne będą odbierane przez firmę świadczącą aktualnie usługi w gminie Ludwin. Odpady przewidziane do wytwarzania na etapie eksploatacji ujęcia związane są z obecnością pracowników obsługujących ujęcie. Nie przewiduje się powstawania innych odpadów związanego z eksploatacją ujęcia wody w m. Zezulin Pierwszy, w tym odpadów niebezpiecznych. Inwestor nie będzie prowadził procesów przetwarzania odpadów. Sortowanie, przechowywanie i zagospodarowanie odpadów powinno być zgodne z ustawą o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (Dz.U. 2023 poz. 1587 z późn. zm.) w Bazie danych o produktach i opakowaniach oraz o gospodarce odpadami „BDO” będą gromadzone informacje m.in. o rodzajach i ilości wytwarzanych odpadów oraz ich wytwórcach. Karty przekazania odpadów wprowadza się w bazie BDO. Zgodnie z art 82 BDO jest prowadzona w systemie teleinformatycznym. Z uwagi na rodzaje wytwarzanych odpadów oraz ich ilość, a także ze względu na właściwy sposób zagospodarowania wytworzonych odpadów nie przewiduje się znaczącego negatywnego wpływu na środowisko spowodowanego emisją odpadów.

Zgodnie z podziałem dokonany w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (rozporządzenie ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. (Dz.U. z 2023, poz. 300), przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w obrębie jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonych kodem europejskim PLRW2000102472 o nazwie: „Samosieczka”, typ JCWP – PNp – Potok lub strumień nizinny piaszczysty, status – NAT – naturalna część wód, ocena stanu JCWP – brak danych, monitorowania. Celem środowiskowym dla tej JCWP jest dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D oraz dobry stan chemiczny. Przedmiotowa JCWP jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych.

Planowana inwestycja położona jest w obrębie udokumentowanego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP Nr 407 Niecka Lubelska (Chełm-Zamość).

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze jednolitych części wód podziemnych oznaczonej kodem PLGW200090, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz chemicznym. Celem środowiskowym dla JCWPd jest dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy. Osiągnięcie celów środowiskowe ocenione jako niezagrożone. JCWPd znajduje się w obszarze wyznaczonym do poboru wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi oraz w obszarze przeznaczonym do ochrony siedlisk lub gatunków, gdzie utrzymanie lub poprawa stanu jest ważnym czynnikiem w ich ochronie.

Analizowana inwestycja występuje w jednostce hydrogeologicznej 5abCr₃II, w której występuje jeden poziom wodonośny w utworach wieku kredowego. Wydajność potencjalna studni wierconych określona została na poziomie 50-70 m³/h. Stopień zagrożenia w rejonie analizowanego ujęcia jest wysoki, z obecnością ognisk zanieczyszczeń na terenach o niskiej odporności poziomu głównego (a, ab). W rejonie obu studni występują korzystne warunki geologiczne, gdyż nad warstwą wodonośną zalegają słabo przepuszczalne osady w postaci gliny, o miąższości ok. 6 m, które stanowią barierę dla infiltracji zanieczyszczeń bakteriologicznych do wód podziemnych.

Najbliższy ciek wodny, rz. Samocieczka przepływa w odległości ok. 2,94 km w kierunku północno-zachodnim. Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza obszarami wodno-błotnymi, poza terenami zalewowymi, poza obszarami przylegającymi do jezior i poza obszarami wybrzeży. Przedmiotowa inwestycja nie przecina cieków powierzchniowych. Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza strefami ochronnymi ujęć wód i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych.

Niekorzystne oddziaływania, jakie mogą wystąpić na etapie realizacji przedsięwzięcia związane będą z możliwością zanieczyszczenia wód podziemnych w wyniku uszkodzenia pracującego sprzętu i wycieku do gruntu substancji ropopochodnych. Teren prac będzie wyposażony w materiały sorpcyjne do ewentualnego zastosowania w przypadku wycieku substancji niebezpiecznych z maszyn budowlanych, prace konserwacyjne sprzętu i maszyn wykonujących prace (naprawy, remonty) będą przeprowadzane poza terenem przeznaczonym pod projektowaną inwestycję.

Ścieki socjalno-bytowe, na etapie realizacji i eksploatacji, trafiać będą do szczelnego zbiornika bezodpływowego (szamba). Ilość ścieków na etapie realizacji szacuje się na 0,1 m³. Szambo na terenie ujęcia posiada pojemność 2 m³ i jest na bieżąco opróżniane przez wyspecjalizowaną firmę. Ścieki odwożone są taborem asenizacyjnym do oczyszczalni ścieków. Woda do celów socjalno-bytowych pobierana będzie z istniejącego ujęcia wody. Ilość ścieków na etapie eksploatacji ujęcia wynosi ok. 0,1 m³ miesięcznie.

Po analizie Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia, uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania chroniące środowisko nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowej inwestycji na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Planowana inwestycja zlokalizowana jest poza formami ochrony przyrody ustanowionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1478), poza ostojami IBA i strefami ochrony gatunkowej oraz poza terenem korytarzy ekologicznych. Najbliżej położonym obszarem chronionym jest Nadwieprzański Park Krajobrazowy, którego otulina znajduje się w odległości o ok. 1,67 km, oraz Park Krajobrazowy

Pojezierze Łęczyńskie, z otuliną odległą o ok.1,97 km. Teren przeznaczony pod przedsięwzięcie jest porośnięty trawami oraz chwastami. Wzdłuż granic działki (przy ogrodzeniu) rosną kilkunastoletnie drzewa, m. in. sosny zwyczajne, brzozy i pojedyncze dęby. W trakcie wizji w terenie nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin zarówno w obrębie projektowanych prac jak i na terenie przyległym.

Na terenie planowanej inwestycji nie występują wartościowe ani chronione gatunki zarówno roślin, jak i zwierząt. Podczas wizji w terenie nie stwierdzono bytowania na tym terenie zwierząt będących pod ścisłą ochroną, jak również nie stwierdzono ich lęgówisk. Brak jest również atrakcyjnych miejsc do żerowania, czy też gniazdowania ptaków.

W efekcie realizacji przedsięwzięcia nie wystąpi utrata cennych siedlisk, nie wystąpi defragmentacja terenu o wysokich walorach ekologicznych, nie wystąpi również negatywne oddziaływanie na obszary przyrodnicze ustawowo chronione. Realizacja przedsięwzięcia nie wymaga dokonywania wycinki drzew ani krzewów. Skala i charakter inwestycji pozwalają stwierdzić, że przedsięwzięcie na etapie realizacji i eksploatacji nie będzie powodowało oddziaływań na bioróżnorodność.

W odniesieniu do zagadnień związanych z wpływem na klimat i adaptacją do zmian klimatu, podano, że na etapie realizacji inwestycji jak i eksploatacji przewiduje się pośredni wzrost emisji gazów cieplarnianych i ich prekursorów w bardzo małym zakresie, inwestycja nie jest zlokalizowana w obrębie siedlisk zapewniających sekwestrację CO₂, tak więc nie przewiduje się utraty takich siedlisk.

W związku z planowaną inwestycją nie przewiduje się wycinki drzew, przedsięwzięcie jest o małej skali i lokalnym charakterze. Przedsięwzięcie na etapie realizacji i eksploatacji nie będzie powodowało zmian klimatu a funkcjonowanie przedsięwzięcia nie jest uzależnienia od zmian klimatu. W związku z powyższym nie przewiduje się działań adaptacyjnych do zmian klimatu.

Do rozwiązań chroniących środowisko w planowanym przedsięwzięciu należy zaliczyć:

- sposób budowy studni polegający na szczelnym posadowieniu kolumn rur w korku cementowym (zabezpieczenie poziomu wodonośnego od wpływów antropogenicznych),
- wykonanie szczelnego szachtu studziennego, wyniesionego ponad poziom teren z ukierunkowaniem spadków „od studni”,
- zabezpieczenie studni przed wpływem otoczenia przez wyгородzenie ujęcia ogrodzeniem z tablicą informacyjno-ostrzegawczą.

Opracowana analiza ryzyka dla ujęcia wykazała, że nie wymaga ono utworzenia strefy ochrony pośredniej. Strefa ochrony bezpośredniej została wyгородzona jako teren całego ujęcia wody.

W sąsiedztwie analizowanego przedsięwzięcia nie ma zlokalizowanych zabytków i dóbr kultury. Analizowany teren nie jest objęty jakąkolwiek formą ochrony konserwatorskiej.

Planowane przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych przy zastosowaniu proponowanej technologii. Nie będzie również zagrożone wystąpieniem katastrofy naturalnej i budowlanej. Na podstawie analizy zapisów rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 roku w sprawie rodzajów i ilości substancji niebezpiecznych, których znajdowanie się w zakładzie decyduje o zaliczeniu go do zakładu o zwiększonym ryzyku albo zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138) planowane przedsięwzięcie nie będzie kwalifikować się do zakładu o zwiększonym lub o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii.

Planowana inwestycja usytuowana jest poza obszarami góorskimi i leśnymi, poza obszarami mającymi znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, jak również poza terenami uzdrowiskowymi i obszarami ochrony uzdrowiskowej.

Miejsce, w którym zlokalizowana jest przedmiotowa inwestycja nie jest objęte formą ochrony, ani nie występują na nim obiekty objęte ochroną, w myśl obowiązujących przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. 2024 r., poz. 1292).

Realizacja przedmiotowej inwestycji nie będzie wiązała się z transgranicznym oddziaływaniem na środowisko oraz z ustanowieniem obszaru ograniczonego użytkowania.

W związku z realizacją projektowanej inwestycji w m. Zezulin Pierwszy nie przewiduje się prac rozbiórkowych dotyczących przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Biorąc pod uwagę wszystkie aspekty przedsięwzięcia oraz planowane działania minimalizujące jego wpływ na środowisko realizacja inwestycji nie będzie powodować kumulacji oddziaływań, zwiększenia emisji hałasu i drgań oraz zanieczyszczeń środowiska.

Inwestycja jest zgodna z ustaleniem Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego nie jest wymagana dla niej decyzja środowiskowa.

Planowane przedsięwzięcie zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji przy zachowaniu odpowiednich rozwiązań chroniących środowisko nie spowoduje znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko.

Eksploatacja projektowanej Inwestycji, przy założeniach przyjętych w Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia dołączonej do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie będzie oddziaływać w sposób znaczący na obszary geograficzne i znaczną liczbę ludności.

W trakcie realizacji Inwestycji będzie występować niewielkie oddziaływanie na środowisko w zakresie emisji hałasu oraz substancji pyłowych i gazowych do powietrza. Oddziaływanie to będzie odwracalne, trwające do czasu zakończenia prac budowlanych. Wszystkie oddziaływania występujące na etapie realizacji inwestycji będą miały charakter lokalny odwracalny. Oddziaływania te będą krótkotrwałe i ustąpią po zrealizowaniu przedsięwzięcia. Planowane przedsięwzięcie po zrealizowaniu zgodnie z zaproponowanymi w KIP rozwiązaniami techniczno-technologicznymi i organizacyjnymi, nie będzie stwarzało zagrożenia dla środowiska.

Z przeprowadzonej analizy Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia w odniesieniu do art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112) wynika, że planowane przedsięwzięcie zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji nie spowoduje znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko. Tym samym należy stwierdzić, że brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia jest uzasadniony.

Po uwzględnieniu opinii organów opiniujących oraz analizie całego materiału dowodowego zgromadzonego w przedmiotowej sprawie w oparciu o dane wynikające z przedłożonej Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia i jej uzupełnieniu można założyć, że przedmiotowa inwestycja zarówno w fazie realizacji, jak i eksploatacji nie będzie w sposób istotny oddziaływać na komponenty środowiska oraz zdrowie i jakość życia ludzi.

Strony postępowania zostały ustalone w oparciu o art. 74 ust. 3a „ustawy ooś”. O wszczęciu oraz zakończeniu postępowania administracyjnego w sprawie strony poinformowane poprzez obwieszczenie zamieszczone na stronie BIP Gminy Ludwin oraz poprzez wywieszenie na Tablicy Ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Ludwinie. W wyznaczonym terminie nie było zgłoszonych wniosków lub zastrzeżeń w powyższej sprawie.

Mając powyższe na uwadze uznano za zasadne odstąpienie od przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy „oś” decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust. 1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1a ustawy „oś”. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następujące w terminie 6 lat do dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b ustawy „oś”.
2. Posiadanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie zwalnia z obowiązku uzyskania wymaganych przepisami prawa zezwoleń, pozwoleń oraz innych decyzji administracyjnych. Uzyskanie zatem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie uprawnia do podjęcia jakichkolwiek czynności wpływających na środowisko (postanowienie NSA z 1 lutego 2010 r. IIOZ 35/10, Wspólnota 2010, Nr 8, str. 26). Ani decyzja środowiskowa, ani procedura przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko nie gwarantuje uzyskania kolejnych decyzji w kolejnych etapach procesu inwestycyjno-budowlanego.
3. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lublinie za pośrednictwem Wójta Gminy Ludwin w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji. Zgodnie z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024, poz. 572) przed upływem terminu do wniesienia odwołania stronom przysługuje możliwość zrzeczenia się praw do wniesienia odwołania. Zrzeczenie się prawa do odwołania następuje w formie oświadczenia. Oświadczenie to należy złożyć do Wójta Gminy Ludwin. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.2111).

Załącznik:

Załącznik nr 1 - Charakterystyka przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy oś.

Otrzymują:

1. Gminna Ludwin, Ludwin 51, 21-075 Ludwin.
2. Strony postępowania zgodnie z art. 49 Kpa.
3. A/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie
ul. Bazylianówka 46, 20-144 Lublin.
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łęcznej.
ul. Krasnystawska 52, 21-010 Łęczna.
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zamościu.
ul. Młyńska 27, 22-400 Zamość.

Załącznik nr 1 do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 04.12.2024r., znak: OŚ.6220.7.6.2024 zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. zwanej w skrócie „ustawą oos”

Charakterystyka przedsięwzięcia

Zamierzenie inwestycji objęte wydaną w dniu 4 grudnia 2024 roku decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach znak: OŚ.6220.7.6.2024 polegające na wykonaniu urządzenia wodnego – studni S2 ujęcia wód podziemnych z utworów górnokredowych dla potrzeb wodociągu wiejskiego w obrębie działki nr 300 wg ewidencji gruntów m. Zezulin Pierwszy, gmina Ludwin, powiat Łęczyński, województwo lubelskie.

Planowana inwestycja położona jest w obrębie udokumentowanego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP Nr 407 Niecka Lubelska (Chełm-Zamość).

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze jednolitych części wód podziemnych oznaczonej kodem PLGW200090. Zgodnie z podziałem dokonany w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (rozporządzenie ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. (Dz.U. z 2023, poz. 300), przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w obrębie jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonych kodem europejskim PLRW2000102472 o nazwie: „Samosieczka”.

Celem przedsięwzięcia jest wykonanie urządzenia wodnego, studni S2 o zatwierdzonych zasobach eksploatacyjnych wynoszących $Q_e = 47 \text{ m}^3/\text{h}$, z utworów górnokredowych dla potrzeb gminnego ujęcia wody w obrębie działki nr 300 wg ewidencji gruntów miejscowości Zezulin Pierwszy.

Otwór wiertniczy został wykonany w latach 90-tych XX wieku i nie udokumentowany. Został on przebadany na podstawie decyzji Starosty Łęczyńskiego zatwierdzającej projekt robót geologicznych z dnia 03.08.2023 r., znak: OS.6530.3.2023.

Konieczność wykonania urządzenia wodnego umożliwiającego pobór wody, które stanowi studnia głębinowa, wynika z faktu że studnia S2 została wykonana w latach 90-tych bez udokumentowania. Użytkownik podjął decyzję o udokumentowaniu i określeniu jej wydajności eksploatacyjnej w celu przekazania jej do eksploatacji, jako studnia pracująca w trybie zamiennym ze studnią S1. Zabezpieczy to wodociąg wiejski przed możliwością wystąpienia awarii studni S1 (eksploatowanej od lat) i braku możliwości dostarczania wody dla mieszkańców.

Przedmiotowa studnia posiada głębokość i konstrukcję, która wystarczy na potrzeby poboru wody przez Inwestora.

Na etapie dokumentowania studni S2 sprawdzono jej średnicę, głębokość, zamierzono zwierciadło wody oraz przeprowadzono badania hydrogeologiczne (pompowania) oraz badania laboratoryjne wody.

Studnia S2 posiada głębokość całkowitą 60,0 m p.p.t. Konstrukcja otworu przedstawia się następująco:

- ✓ rury stalowe $\varnothing 406 \text{ mm}$ (16”) do głębokości 35,5 m p.p.t. postawione w korku iłowym w przelocie 30,5 - 35,0 m p.p.t.
- ✓ w przelocie 35,0 - 60,0 m p.p.t. otwór „bosy” $\varnothing 356 \text{ mm}$,
- ✓ kolumna filtracyjna $\varnothing 273 \text{ mm}$ o długości całkowitej 26,2 m, w przelocie głębokości 33,8 - 60,0 m p.p.t. i konstrukcji:

- rura nadfiltrowa o dfułości 5,2 m, w przelocie głębokości 33,8 - 39,0 m p.p.t.
- filtr właściwy o dfułości 15,0 m, w przelocie głębokości 39,0 - 54,0 m p.p.t.
- rura podfiltrowa o dfułości 6,0 m, w przelocie głębokości 54,0 - 60,0 m p.p.t.
- denko metalowe,
- zamek.

W celu określenia parametrów otworu hydrogeologicznego S2 przeprowadzono:

- pompowanie oczyszczające zrywami o wydajności ok. 15-45 m³/h w dniach 02-03.12.2023 r. (w godzinach 22-6),
- zachlorowanie otworu w dniu 03.12.2023 r. na 24 h,
- pompowanie pomiarowe na 3-ch stopniach o wydajności ok. 15,7- 47 m³/h w dniach 05-06.12.2023 r., odpowiednio 2h, 2h i 4h (w godzinach 22-6),
- pobrano próbki wody do badań fizyko-chemicznych i bakteriologicznych.

Pompowania przeprowadzono pompą omnigena typu SPO 60-5 zawieszoną na głębokości 36,0 m p.p.t. Woda z pompowania była odprowadzana na teren Inwestora zgodnie ze zgłoszeniem wodnoprawnym dokonany do Kierownika Nadzoru Wodnego w Lubartowie.

Analizowany odwiert zostanie uzbrojony w odpowiednią konstrukcję, pompę głębinową z przewodem tłocznym i będzie służył jako studnia ujęcia gminnego w Zezulinie Pierwszym.

Projektowane prace polegają na wykonaniu urządzenia wodnego tj. uzbrojeniu w pompę i niezbędną armaturę istniejący otworów hydrogeologicznych S2, zapewniający wymagany dopływ wód podziemnych na cele:

- socjalno-bytowe gospodarstw domowych mieszkańców gminy,
- cele przeciwpożarowe,
- cele innej działalności usługowej i publicznej na terenie.

Projektowane prace w m. Zezulin Pierwszy stanowią inwestycję celu publicznego.

Zgodnie z art. 6 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2024 poz. 1145 z późn. zm.) celem publicznym jest: budowa i utrzymywanie publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę.

Projektowana studnia będzie eksploatowana naprzemiennie z istniejącą studnią S1, w ramach zatwierdzonych zasobów eksploatacyjnych dla ujęcia. Zabezpieczy to wodociąg wiejski przed możliwością wystąpienia awarii Studni S.

Projektowane prace obejmują uzbrojenie studni S2 w głowicę, armaturę (w tym wodomierz), przewód tłoczny i pompę. Pozostałe elementy takie jak obudowa studzienna, przyłącze energetyczne, przyłącze wodociągowe oraz zagospodarowanie terenu wokół z ogrodzeniem i oznakowaniem są wykonane.

Gmina Ludwin posiada decyzję na pobór wód podziemnych z ujęcia zlokalizowanego na działce nr 300 w m. Zezulin Pierwszy, dla potrzeb wodociągu wiejskiego. Pozwolenia wodnoprawnego udzielono w ilościach nie przekraczających: średnie dobowe $Q_{d\text{sr}} = 223,34 \text{ m}^3/\text{d}$, roczne dopuszczalne $Q_{rdop.} = 81519,1 \text{ m}^3/\text{r}$.

Wykonanie urządzenia wodnego studni S2 obejmować będzie jedynie uzbrojenie otworu studziennego w przewód tłoczny z głowicą i wodomierzem oraz zapuszczenie do studni pompy głębinowej o wydajności 36 m³/h. Zakłada się pracę studni S1 i S2 w trybie naprzemiennym.

Zabezpieczy to wodociąg wiejski przed możliwością wystąpienia awarii studni S1 (eksploatowanej od lat) i braku możliwości dostarczania wody dla mieszkańców. Woda pobierana jest z ujęcia w układzie jednostopniowego poboru wody. Studnie nr 1 i nr 2 oddalone są od siebie ok. 10 m. Studnia nr 2 położona jest na rzędnej 173,88 m n.p.m.

Studnie ujęcia S1 i S2 wyposażone są w szczelne, podziemne obudowy z kręgów betonowych o średnicy DN 1600 wyniesione ok. 0,5 m powyżej poziomu terenu. W dnie każdego szachtu została wykonana szczelna płyta betonowa. Szachty przykryte są betonowymi płytami stropowymi z włazami stalowymi oraz rurami wywiewnymi.

Przeprowadzone badania jakości wody pod względem fizyko-chemicznym wykazują przekroczenia dla wód pitnych w zakresie zawartości żelaza ogólnego. Pod względem bakteriologicznym woda nie budzi zastrzeżeń. Ze względu na przeznaczenie wody będzie prowadzone jej uzdatnianie w zakresie redukcji żelaza.

Najbliższe zabudowania związane z trwałym lub czasowym pobytem ludzi, względem działki nr 300, zlokalizowane są:

- ok. 48,0 m w kierunku południowym, zabudowa zagrodowa,
- ok 103,4 m w kierunku zachodnim, zabudowa zagrodowa,
- ok. 158,7 m w kierunku południowo-wschodnim, zabudowa zagrodowa,
- ok. 188,0 m kierunku północno-zachodnim, zabudowa zagrodowa,
- ok. 300,3 m w kierunku południowo-wschodnim, zabudowa zagrodowa.

Najbliższe obiekty hydrogeologiczne względem analizowanego przedsięwzięcia w m. Zezulin Pierwszy, poza studnią S1, zlokalizowane są:

- ok. 1,0 km na zachód, d. zlewnia mleka - ST.1,
- ok. 1,1 km na zachód, szkoła podstawowa - ST.1,
- ok. 1,79 km na północny wschód, studnia kopana,
- ok. 2,42 km na wschód, studnia kopana.

Realizacja planowanej inwestycji znacznie zmniejszy możliwość powstania na ujęciu w Zezulinie awarii uniemożliwiającej dostarczanie wody do wodociągu wiejskiego Zezulin.

Inwestycja nie jest zlokalizowana w obszarach górskich obszarach objętych ochroną, w tym obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych. Inwestycja nie będzie kolidować z pomnikami przyrody, ponadto formy te znajdują się poza zasięgiem potencjalnego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Planowana inwestycja nie jest usytuowana na obszarze: siedlisk łągowych oraz ujść rzek, wybrzeża i środowiska morskiego, przylegającym do jezior, górskim, obszarze o znaczeniu historycznym, kulturowym lub archeologicznym, na terenie uzdrowiska.

Planowane przedsięwzięcie usytuowane jest poza obszarami podlegającymi ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1478).

We wskazanym promieniu brak jest obszarów sieci Natura 2000.

Planowane przedsięwzięcie nie należy do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. - Prawo ochrony środowiska, dlatego odstąpiono od wymogów w tym zakresie.

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 roku w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym ryzyku lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138) planowane przedsięwzięcie nie jest zaliczane do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

Zachowanie standardów obowiązujących przy projektowaniu i budowaniu tego typu obiektów, przestrzegania zasad ppoż. i BHP (zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji) zmniejszy ryzyko wystąpienia katastrofy budowlanej do minimum.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie oddziałuje transgranicznie na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie nie wymaga stwierdzenia konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

Przedmiotowe przedsięwzięcie przy zastosowaniu przedstawionej technologii nie będzie wiązać się z ryzykiem wystąpienia katastrof naturalnych i budowlanych.

Z przedłożonej Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia i jej uzupełnieniu można założyć, że przedmiotowa inwestycja zarówno w fazie realizacji, jak i eksploatacji nie będzie w sposób istotny oddziaływać na komponenty środowiska oraz zdrowie i jakość życia ludzi.

Nowo projektowane obiekty oraz modernizacja istniejących urządzeń nie spowodują więc zagrożeń dla środowiska i ludzi.